

# CLASIFICADOS

Paraná, domingo 2 de junio de 2024

**EL DIARIO**

## ALQUILERES

**10 101** Departamentos de pasillo

*Silvia Echayre*  
PROPIEDADES  
Tel: 4311303 / 155094369

Solicitamos  
casas, departamentos,  
en alquiler.

ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES

**10 103** Departamentos de 1 ambiente

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA  
SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**10 105** Departamentos de 2 dormitorios

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA  
SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**10 108** Casas de 1 dormitorio

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA  
SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

@eldiariocomar

**10 115** Locales comerciales y oficinas

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA  
SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

en Hasenkamp local comercial - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

## COMPRA / VENTA

**10 204** Departamentos de 1 dormitorio

Alfredo Nux 704, a estrenar. Dos cuadras de distancia del parque Urquiza. Con amenities 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

Calle Misiones, Semi piso. Amplio y cómodo. Cocina semi-separada, balcón al frente. U\$D 38.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**TASACIONES  
YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

Cura Arias Montiel, luminoso con buena ubicación. Ideal para renta. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**DOS** DPTOS 30m2 cada uno - Oro Verde - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**DPTO** planta baja 1 dorm - excelente. CONSÚLTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**DPTOS** 1 dorm.- Villa Libertador San Martin. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** DPTO céntrico, un dorm., coc.com., baño - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** dpto un dorm., planta alta, zona 5 esquinas CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**La Rioja** 556 en desarrollo, 45m2, financiación. Cocheras disponibles. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Perón** 69, 6to piso un dormitorio. Amplio y luminoso. Con cochera, listo para habitar. U\$D 60.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Pte.** Perón 69 47m2 patio y balcón. Alquilado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Eduardo Rodriguez**  
negocios inmobiliarios

## EN VENTA

Excelente departamento 1 dorm., demás, calle 25 de Mayo (céntrico). Consultenos.

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**Torre Mora**, 25 de mayo y Pascual Palma. Departamento de un dormitorio con cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 205** Departamentos de 2 dormitorios

Alfredo Nux 704, a estrenar. Dos cuadras de distancia del parque Urquiza. Con amenities 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Calle** La Rioja, moderno, de calidad con opción a cochera. En desarrollo 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA



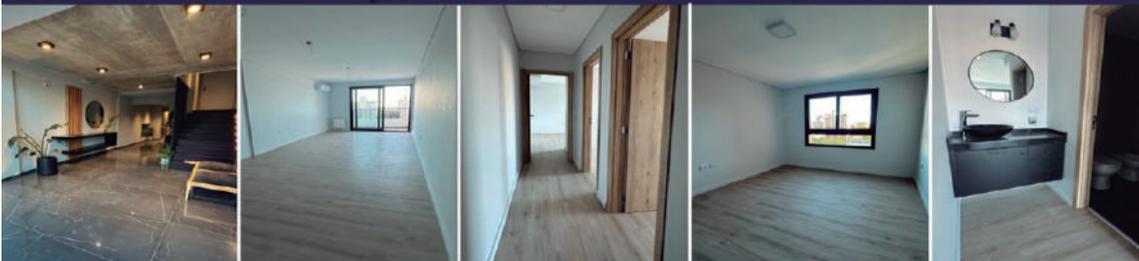
**¡EN ALQUILER!**

**SEMIPISO EXCLUSIVO  
CON UBICACIÓN PRIVILEGIADA**

## TORREON MALVINAS

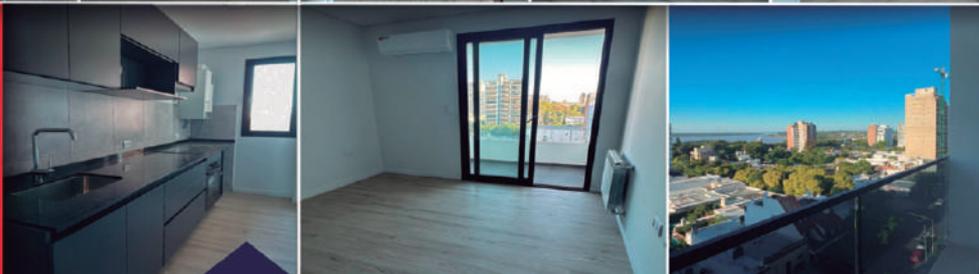
¡A ESTRENAR!

**3 DORMITORIOS + 2 COCHERAS**



MALVINAS 261

**3** DORMITORIOS  
**2** BAÑOS  
**2** COCHERAS



**COCINA SEPARADA**

POSEE RADIADORES Y AIRE ACONDICIONADO

(343) 4224133 (343) 4552148  
Andrés Pazos 700 - Paraná



ESCANEA PARA MÁS INFORMACIÓN

**José María  
ARMANDOLA**

WWW.INMOBILIARIAARMANDOLA.COM.AR

JMARMANDOLA

DPTO 2 dorm, calle S. Vázquez US\$28.0000 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**EL DIARIO**

excelente DPTO 2 dorm/ demás - Alameda de la Federación - CONSÚLTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

Tucumán y Cervantes, espectacular vista, 2 baños. Cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**EL DIARIO**



Mat. C.C.P.I.E.R. N° 408

## Eduardo Rodriguez negocios inmobiliarios

### VENTA DE CASAS

- **CASA 2 DORM.,** garaje, t/serv. calle S. Vázquez U\$S 55.000.
- **CASA 2 DORM.,** fondo, calle Carafa. Consúltenos.
- **CASA 2 DORM.,** garaje, patio, calle San Martín U\$S 80.000.
- **CASA 3 DORM.,** garaje, fondo, calle Facundo Arce (a mts. de Av. Zanni. ¡Consúltenos!
- **CASA 4 DORM.,** garaje, zona Cristo. ¡Consúltenos!
- **EXCELENTE CHALET 3 DORM.,** garaje, fondo, Santa Lucía. ¡Consúltenos!
- **EXCELENTE CASA CALLE ARREDONDO A.** 3 dorm. y demás. ¡OPORTUNIDAD!
- **CASA A RECICLAR,** terreno 300 m2, calle Carbó. Consúltenos.
- **CASA 2 DORM.,** garaje, fondo, z/autódromo, buen entorno. ¡Oportunidad! Consúltenos.
- **EXCELENTE CASA,** 4 dorm., garaje, demás, t/servicios, zona Ejército. Consúltenos.
- **EXCELENTE CASA 2 dorm.,** cochera doble + dpto. interno, 1 dorm. ¡Oportunidad!

### VENTA DE DEPARTAMENTOS

- **DPTO. 1 DORM.,** t/serv., calle 25 de Mayo. ¡Consúltenos!
- **DPTO. 1 DORM.,** t/serv., calle Soler. ¡Consúltenos!
- **EN VILLA LIBERTADOR SAN MARTIN:** monoambiente, t/serv. ¡Consúltenos!
- **EN ORO VERDE:** 2 dptos. de 1 dorm. en el mismo lote + quincho. Excelente, t/serv. ¡Consúltenos!
- **DPTO. 2 DORM.,** patio, t/serv., calle S. Vázquez U\$S 25.000.
- **EXCELENTE Dpto. 2 dorm. y demás;** Av. Alameda de la Federación. Consúltenos.

### VENTA DE TERRENOS

- **TERRENO:** 10x37 1/2 Av. Churrarín U\$S 22.000.
- **TERRENO:** 50 mts. frente x 350 mts. largo. Ruta Nac. 18, zona acceso San Benito. ¡Consúltenos!
- **CALLE S. CAVALLO** a 1 cuadra Newbery: 24 x 105 m. largo. ¡OPORTUNIDAD! ¡Consúltenos!

### ALQUILERES

- **GALPON:** 200 m2 cubiertos. Servicio habilitado de luz, calle Sebastián Vázquez. Consúltenos.
- **EXCELENTE DPTO. 1 dorm.,** demás, PA, calle Ovidio Lagos. Consúltenos.

[www.eduardorodriguezinmobiliaria.com](http://www.eduardorodriguezinmobiliaria.com)

Eduardo Rodriguez Inmobiliaria

**¡Consúltenos por más propiedades! San Martín 1476**  
**Contamos para la venta:** Tel. 4314603 - 154 478487  
**CAMPOS desde 20 Has. rodriguezneginmob@gigared.com**  
**y hasta 3.000 Has. /eduardorodriguezinmobiliaria**  
**Dentro de la provincia de Entre Ríos. /erodriguezinmob**

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**TASACIONES  
YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**CLASIFICADOS**

Los Vascos, balcón a primera línea al río. amplio, moderno. Disposición frente-contrafrente. Con amenities 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10/206** Departamentos de 3 dormitorios

Calle Córdoba, amplio duplex de 180 m2. Con 2 cocheras. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**EN VENTA**

PERÓN 69

IDEAL INVERSIÓN - UBICACIÓN ESTRATÉGICA

**1 DORMITORIO**  
CALIDAD CONSTRUCTIVA  
COCHERA INCLUIDA

José María  
**ARMANDOLA**  
INMOBILIARIA

**¡ÚLTIMA UNIDAD DISPONIBLE!**

3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

**EN VENTA**

RIOJA 554

**UNIDADES DISPONIBLES**

Con posibilidad de financiación

**A**  
Inmobiliaria JM Armandola

1 ambiente - 1 dormitorio - 2 dormitorios  
**¡YA ESTÁN SIENDO ENTREGADOS!**

3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**9 DE JULIO 61**

Living, comedor diario, cocina, 3 dormitorios con placares, 2 baños, amplio balcón.  
USD 180.000

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**URQUIZA 136**

Sobre Urquiza entre Perón y Cura Alvarez. Gran local apto comercio o empresa.  
8 x 42 aprox.  
USD 165.000

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**RUPERTO PEREZ 358**

PB: living, recibidor, patio, escritorio o dorm.  
PA: 3 dorm, uno en suite, balcón y baño.  
USD 139.000

Calle mitre, 180 m2 con vista al río, piso exclusivo dos cocheras 345 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Corrientes** y Nogoya. Desarrollo al pozo, ubicación espectacular. con financiación. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente DPTO 3 dorm.** - calle Paraguay y San Martín - CONSÚLTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10/208** Casas de 1 dormitorio

**Alfredo Nux 704,** a estrenar. Dos cuerdas de distancia del parque Urquiza. Con amenities y cochera 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10/209** Casas de 2 dormitorios

**Arturo Toscanini** propiedad en esquina, oportunidad a reciclar. Dos dormitorios, con patio seco. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Calle Juramento,** cómoda casa con techo de losa. Lista para entrar a vivir 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Camino de la cuchilla,** casa mas salon completamente equipado 600 m2 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**TASACIONES  
YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**CASA 2 dorm.,** fondo - calle Carafa - CONSÚLTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Casa en planta alta,** inmejorable Ubicación en Calle Peron 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CASA z/ autódromo** - a mejorar - CONSÚLTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**ciudad Segui** - excelente CASA, 2dorm, 2baños, cochera, amplio fondo - CONSÚLTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CASA,** garaje. Z/ centro US\$60.000 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CHALET** zona Santa Lucia - 3 dorm- CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Mendez Casariego** cochera patio verde. Muy buen estado. Lista para ingresar. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Eduardo Rodriguez** negocios inmobiliarios

**EN VENTA**  
casa a reciclar, terreno 296 m2, calle Carbó, a mts. de San Martín. Consúltenos.

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**Eduardo Rodriguez** negocios inmobiliarios

**EXCELENTE casa**  
2 dorm, cochera doble - Z/ Av. Zanni  
¡Oportunidad!

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**Eduardo Rodriguez** negocios inmobiliarios

**EN VENTA**  
Excelente casa  
calle Miller, 2 dorm., cochera doble + dpto. interno 1 dorm.  
¡Oportunidad! U\$S 70.000.

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**10 210** Casas de 3 dormitorios

**Av. Churruarin 975**, desarrollada en dos plantas. Casa de 3 dormitorios, con escritorio. En perfecto estado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Av. Uranga 1227**, 1.300 m2, 40 metros de frente sobre Uranga. Salon equipado para restaurante. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CASA** 3 dorm, cochera, galpon 104m2 - z/ Zanni y Newbery - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm, dpto interno, cochera, galpon, calle Miller - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm, garaje, patio / demas - calle San Martín. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm., lote 12x50 - calle Peru - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** a refaccionar, lote 300m2 - calle Enrique Carbo CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Silvia Echayre** Mat. CCPIER Nº 328  
PROPIEDADES  
Tel: 4311303 / 155094369

**VENDE** casa 2 plantas  
**BLAS PARERA** al 2500, cómoda, 3 dormit, living, liv-com, 2 baños, jardín, fondo. garaje. T/servicios.  
USD75.000

**excelente CASA** 3 dorm, cochera, fondo - calle Teresa Fabani - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Libertad y Bavio.** Casa en esquina. Escaleras. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Los Robles 1982**, 450 m2. en muy buen estado, dos plantas con piscina y amplio patio. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Pasaje 14 de Mayo 614**, propiedad a reciclar, 269 m2. a metros de Salvador Maciá 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Pascual Palma 81.** En una planta. Alquilada. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Salvador Joaquin Speleta**, 3 dormitorios. cochera pasante, quincho y espacio verde. Estado original. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Souriges Carlos T.** casa ideal de 3 dormitorios. En perfecto estado. Patio y cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 211** Casas de 4 dormitorios o más

**amplia propiedad** - 11 ambientes. Colonia Nueva - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Av. Almafuerde / Artigas** 1185 m2 de terreno 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente CASA** 4 dorm. y cochera zona Cristo Redentor. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CASA** calle Monteagudo. 4 dorm, cochera - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10 212** Cocheras, garajes y estacionamientos

**VENDO 3 COCHERAS**  
Céntricas en calles Alem, San Juan Y Corrientes  
TEL FIJO 4362970.

**10 217** Terrenos / Loteos

**852 m2.** Barrio privado con seguridad 24 hrs. Puerto Urquiza 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Amarra del Sol**, 800m2 con amarra. Barrio cerrado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Antonio Crespo y Pedro Scalabrini.** 200 m2 destacada ubicación 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Av. Zanni y Luis Spinetta.** Oportunidad de inversión, terreno con potencial comercial. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**

**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**excelente LOTES** 10x30 zona RN18 y RN12 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Darwin, Bazán y Bustos**, terreno de 450 m2. ubicación soñada, todos los servicios con financiación. U\$D 31.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente terreno** - medidas 2532m2 - US\$38.000 ¡¡OPORTUNIDAD!! 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente TERRENO** 10m frente por 37, 5m z/ Churruarin y Circunvalación CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente TERRENO** sobre RN18 50x350 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**La reserva, La Toma.** 450 m2 pavimento, luz, cloacas. Desde USD 30.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Las Colinas Club de golf** 1100m2 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**López Jordan y Echeverría**, terrenos desde 450 a 900 m2. asfalto, agua y luz 344 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Lote Gdor Parera** 300m2, asfalto y gas natural 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Miguel David**, 300m2 asfalto gran visibilidad comercial 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**OFERTA!!!**  
**CONTADO**  
Dueño vende terreno, zona calle Artigas y Larralde, 400 mts2.  
Escrituración inmediata.  
Tel: 155 199725

**terreno 400m2** - Av. Churruarin CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Puerto Barrancas 800m2.** Todos los servicios, financiación. Playa privada y más. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**terreno** calle El Ubajay z/ Toma 600m2. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Terrenos** acceso norte, opciones de fraccionamiento 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 218** Casas Quintas / Bungalows

**CASA QUINTA** 2 dorm., 1600m2 - Paraje La Jaula CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CASA QUINTA** - Las Acacias 174m2 cub. 2dorm. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CASA QUINTA** 4 dorm, pileta natación. Las Acacias - CONSULTENOS 4314603 154478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10 219** Campos, chacras pastajes y otros

**CAMPO** 35has z/ Ramirez - agrícola-ganadero. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CAMPO** 53has ruta nacional 18 (a 40km de Parana) . CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CAMPO** z/ Las Tunas 255has - agrícola-ganadero. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CAMPO** 100has zona Viale - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CAMPO** 235has - ruta nac.18 (Las Tunas) . CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CAMPO** 255has zona RN18 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CAMPO** 42has zona Las Tunas - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente CAMPO** mixto 3500has. Dpto La Paz. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**EL DIARIO**

eldiario.com.ar  
eldiarioenterios  
ElDiarioParana  
@eldiariocomar

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**

**9 DE JULIO 39**  
PRIMER PISO  
CONTRAFRENTE  
Living comedor, 3 dorm., balcón en el comedor, cochera cubierta. Depto 1º  
Piso 86,89mt2.  
USD 49.000

Corredor Público Inmobiliario - Mat. CCPIER Nº 328

**Silvia Echayre**  
VENTAS - ALQUILERES - ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES  
Tel. 4311303 / 155094369

**VENTA**  
► **BLAS PARERA** al 2500, cómoda, casa 2 plantas, 3 dormit, living, liv-com, 2 baños, jardín, fondo. garaje. Todos los servicios.  
USD75.000

**Solicitamos casas y departamentos en alquiler.**

**Eduardo Rodriguez** negocios inmobiliarios  
San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 4073817 - 154 478487  
rodriguezinnob@gigared.com  
/eduardorodriguezinmobiliaria  
/erodriguezinnob

**¡GRAN OPORTUNIDAD DE NEGOCIOS!**

- EN VENTA**
- ✓ **Excelente CASA QUINTA**, Las Acacias, cubierto 148 m2. Consúltenos.
  - ✓ **Excelente CASA** calle S. Vázquez 2 dom., garaje amplio, patio, fondo. ¡Oportunidad!
  - ✓ **Excelente CASA** 4 dorm., calle Monteagudo (z/Ejército), cochera. Consúltenos.
  - ✓ **Excelente CASA** 2 dorm., garaje, patio, calle San Martín. Consúltenos.

**Tasamos su propiedad en 24 horas**  
www.eduardorodriguezinmobiliaria.com Eduardo Rodriguez Inmobiliaria

# CARAMAGNA

## INMOBILIARIA

LE ADMINISTRAMOS SU INMUEBLE - WWW.CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM - URQUIZA 201 - 4312603 / 4312768

### VENTAS



#### COLÓN 448

Primer Piso contrafrente.  
Living comedor, cocina,  
1 dormitorio, baño y balcón.  
USD 30.000



#### SAN MARTIN Y PELLEGRINI COMPLEJO ALTOS DE ITUZAINGÓ.

Living comedor, cocina con sector  
de lavadero, 2 dormitorios con  
placares, baño. Hermoso lugar  
con jardines y patio en complejo  
cerrado y seguro.  
USD 59.000



#### ANDRÉS PAZOS 367 FRENTE A PZA. DEL BOMBERO

Living/ cocina comedor,  
1 dormitorio con placard baño,  
baño y balcón con pileta de  
lavadero. 40m2 Aprox  
USD 42.000



#### PARQUE URQUIZA

#### MORENO 70 A MTS DE SAN MARTÍN

Depto en planta baja, 2 dorm,  
living comedor amplio, coc-com,  
lavadero, 2 patios de aire y luz,  
lugar para estacionamiento.  
USD 115.000



#### BOULEVARD MORENO 665

Planta Baja: Living, cocina comedor, 1 baño, la-  
vadero, patio, cochera cubierta, quincho. Planta  
Alta: 2 dormitorios, 1 baño, patio terraza.  
USD 100.000



#### ROSARIO DEL TALA 441

Living, cocina comedor, 2 dormitorios,  
baño, cochera para 2 vehículos, patio +  
Departamento de 2 dormitorios.  
Medidas 10 x 21,25. USD 120.000



#### ZONA CLUB ESTUDIANTES

Osinalde esq. Panamá. 2 casas independientes.  
1º casa: 1 dorm, living, cocina comedor, patio.  
2º casa: 3 dorm, cocina comedor, ambas tienen  
jardín y cochera. USD 120.000



REPÚBLICA  
DOMINICANA 477  
PB: Pasillo, coc-com,  
2 dorm., lavadero, de-  
pósito y patio. Casa P.A:  
Living, coc-com, patio,  
2 dorm, lavadero y  
balcón. USD 75.000



#### SAUCE MONTRULL

PB: living, cocina y  
comedor, baño, jardín al  
frente, cochera cub. para  
2 vehículos, fondo, pileta.  
PA: 2 dormitorios.  
USD 60.000



#### RUPERTO PEREZ 358

PB: Living, recibidor, patio, comedor diario,  
coc-com, escritorio o dorm, garage, lavadero,  
fondo c/parrilla PA: 3 dorm, uno en suite con  
vestidor, balcón con rejas y baño. USD 139.000



#### GARRIGÓ 762

Excelente propiedad, ideal ubicación  
Living, cocina-comedor, patio al frente,  
cochera, patio trasero, lavadero, 2 dormi-  
torios, baño. Departamento de 1 dorm.  
USD 69.000



#### Z/CRUCE RUTAS 12 Y 18

CATAMARCA 1.861  
SAN BENITO  
Living comedor, cocina,  
2 dormitorios, baño,  
patio de luz y fondo,  
cochera descubierta.  
Gas env. 11,30x40.  
USD 40.000



#### BARTOLOME ZAPATA 1.466

Casa 1: Living 2 dorm,  
patio, cocina, espacio de  
comedor y fondo. Casa  
2: Living, cocina, 2 dor-  
mitorios y patio.  
USD 37.000



#### FRENTE A PATRONATO

GRELLA 915  
Casa. Living,  
cocina comedor,  
3 dormitorios, balcón,  
cochera, baño,  
quincho y fondo.  
USD 62.000

### VENTA DE LOTES



#### SOBRE ASFALTO

#### VILLA URQUIZA / COLONIA NUEVA

Campo de casi 8 hectáreas c/casa de campo a  
reciclar, trifásica y agua corriente. U\$89.000



#### SAN BENITO- CALLE BRASIL

10x30. Calles asfaltadas. Agua  
y luz en la zona. En un  
excelente entorno en barrio  
conformado. USD 12.000



#### SAUCE PINTO

2 Lotes de 15x30 Aprox.  
Calle con mejorado, cordón  
cuneta, agua, pasa luz.  
USD 20.000



#### LA RIOJA 546

A metros de Colon. Ideal proyectos, vivienda e  
inversión. Sobre asfalto, agua, luz, gas. Ubi-  
cación excelente! 460m2. 10x 46. U\$ 170.000



#### Z/ZANNI Y NEWBERY

Calle Vercelli.  
Lote sobre asfalto.  
Calle Vercelli. Hermoso  
entorno. Consolidado  
barrio con asfalto, agua  
y luz. USD 26.000



#### LISANDRO DE LA TORRE Y MIHURA

Gran fracción de  
12.500m2, por Capibá  
y ATE. Agua en la zona.  
Añosa arboleda con  
algarrobos.  
USD 20.000



#### 13 CUOTAS DE USD 3.000 FINANCIACIÓN!

#### VILLA URQUIZA FRENTE AL CAMPING

Casi 4 hectáreas a pocos  
metros del Río Paraná,  
importante fracción,  
frente al camping.  
Sobre asfalto.  
13 CUOTAS  
DE USD 3.000



#### ALDEA BRASILEIRA

Lote de 300 m2, 10 x 30 .  
En esquina, sobre asfalto,  
cimientos. Agua y Luz en la  
zona. USD 13.000

### NUESTROS ALQUILERES!



#### SAN JUAN 540

Casa Interna, 2 dorm., cocina,  
comedor, patio de aire y luz.  
\$180.000 + tasas



#### PERÓN N° 41 3RO A

Amplia cocina comedor/ sector de  
lavadero, 1 dorm c/placard, balcón.  
Quincho. \$220.000 + tasas + exp



#### SAUCE MONTRULL

Casa tipo quinta. 1 dorm, coc-com  
baño, entrada vehículos, galería, agua  
caliente, pileta. \$170.000



#### CALLE LOS AROMOS

PB: living, cocina y  
comedor, baño, jardín al  
frente, cochera cub. para  
2 vehículos, fondo, pileta.  
PA: 2 dormitorios.  
USD 60.000



#### BARTOLOME ZAPATA 1.466

Casa 1: Living 2 dorm,  
patio, cocina, espacio de  
comedor y fondo. Casa  
2: Living, cocina, 2 dor-  
mitorios y patio.  
USD 37.000



#### FRENTE A PATRONATO

GRELLA 915  
Casa. Living,  
cocina comedor,  
3 dormitorios, balcón,  
cochera, baño,  
quincho y fondo.  
USD 62.000



#### Z/HIPÓDROMO, BOULOGNE SUR MER

Living comedor, cocina, 2 dormi-  
torios con placar, baño, balcón y  
cochera. Precio: En breve



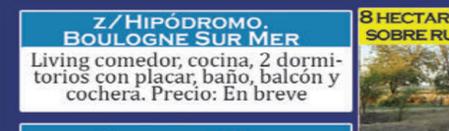
#### MISIONES 593

Coc-com, cocina 4 hornallas, ,  
1 dorm c/placard balcón, área  
lavadero. \$180.000+tasas+ exp



#### CORRIENTES 624

Zaguán, hall, cocina con comedor  
diario, 2 dorm., baños, lavadero,  
patio y fondo. \$300.000 más tasas



#### Z/HIPÓDROMO, BOULOGNE SUR MER

Living comedor, cocina, 2 dormi-  
torios con placar, baño, balcón y  
cochera. Precio: En breve



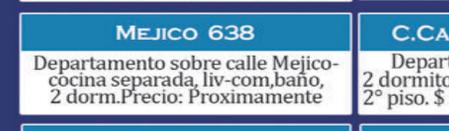
#### COLONIA NUEVA

Luz trifásica. Galería, 1 dorm,  
coc-com A reciclar. Ruta 9 Acceso  
V. Urquiza. \$350.000 + imps



#### 3 DE FEBRERO Y DON BOSCO

Living comedor, cocina, 1 dormito-  
rio, baño y patio, gas natural.  
\$120.000 más tasas



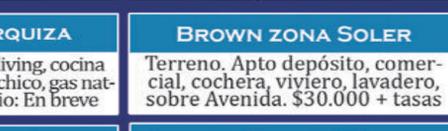
#### MEJICO 638

Departamento sobre calle Mejico-  
cocina separada, liv-com, baño,  
2 dorm. Precio: Proximamente



#### C. CALDERON Y MONTIEL

Departamento en Barrio CGT.  
2 dormitorios, coc-comedor, balcon.  
2º piso. \$ 120.000+imp+ tasas + exp



#### AMEGINO Z/URQUIZA

Duplex. 3 dormitorios, living, cocina  
comedor; 2 baños, patio chico, gas nat-  
ural, cochera cub. Precio: En breve



#### PELLEGRINI Y BAVIO

Monoambiente c/sector de cocina  
y baño. Gas envasado. Terraza  
accesible. Frente al shopping



#### AYACUCHO 1275

Monoambiente, Sector de cocina  
comedor, y patio c/parrilla. Luz y  
gas conect. \$110.000 +tasas + imp



#### CHURRURARIN 1.240

Monoambiente en Planta Baja con  
sector de cocina y baño.  
Precio: Proximamente



#### ANDRES PAZOS Y RAMIREZ

Local Comercial. Local con frente  
vidriado y rejas, puerta de vidrio.  
5x6. Precio: Proximamente

## DIVERSOS

30  
902 Agradecimientos  
y promesas

A San Exedito, San Cayetano, San Onofre, Santa Catalina, Virgen Maravilla, Virgen del Luján, Virgen María, San Roque, Gauchito Gil, Sagrado Corazón de Jesús, Virgen de Schönstatt, Cura Brochero, San Juan Bosco y San Judas Tadeo, Santa Rita, Santa Teresita de los Andes, Virgen del Loretto, San La Muerte, Carlos Acuti, San José, San Onofre, Santa Lucía y Señor de la Buena Muerte. Por los favores y milagros recibidos. R.V.

**Gracias** San Exedito por los pedidos concedidos. Brenda

30  
903 Alhajas

EL COFRE



JOYERÍA - RELOJERÍA

TASACIONES

de alhajas en  
oro y plataALEM y MONTE CASEROS  
Tel. (0343) 4-23188350  
101 Convocatorias

**Estimado** Socio LA COMISIÓN DIRECTIVA DEL CLUB ATLÉTICO ORO VERDE CONVOCA A TODOS/AS LOS SOCIOS/ AS A LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA, A REALIZARSE EL DÍA MIÉRCOLES 26 DE JUNIO DE 2024, A LAS 19 30HS EN LA SEDE SOCIAL DEL CLUB ATLÉTICO ORO VERDE, SITO EN CALLE LOS JACARANDAES 54 - P.A., PARA TRATAR EL SIGUIENTE TEMARIO ORDEN DEL DÍA 1- Elección de dos socios asambleístas para suscribir el acta.-2- Lectura y consideración de la Memoria para para el periodo comprendido entre el 05 de Octubre de 2023 al 25 de Junio de 2024.- 3- Aprobación del Balance generales, Inventario, cuentas de gastos y recursos para el ejercicio nº 22; Periodo comprendido entre el 01 de Abril de

2021 hasta el 31 de Marzo de 2022.- 4- Lectura y consideración del informe Comisión Órgano Fiscalizador para el período 2021-2022.- 5- Elección de los miembros de la Comisión Directiva y Comisión revisora de cuentas. Nota Si pasada media hora de la señalada citación no se hubiese reunido el quórum estatutario, la misma se realizará con los socios presentes. Oro Verde 27 de Mayo de 2024.- Noemi Mercedes Hasenauer - Secretario y Dume Milton Ivar - Presidente.-

50  
102 Edictos sucesorios

**EDICTO (DIARIO)** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°4 de la Ciudad de Paraná, Dra. ELENA B. ALBORNOZ, Secretaria N°4 de quien suscribe, en los autos caratulados "BREDESTON ELBA MARIA S/ SUCESORIO TESTAMENTARIO (y/ AB INTESTATO) " Exp. N°25155, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de ELBA MARIA BREDESTON, DNI. N° 4.417.508, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en la ciudad de Paraná, en fecha 17/ 04/ 2022. Publíquese por tres (3) días. Paraná, 22 de diciembre de 2023.- JULIANA MARIA ORTIZ MALLO Abogada - Secretaria

**EDICTO (DIARIO)** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°4 de la Ciudad de Paraná, Dra. ELENA B. ALBORNOZ, Secretaria N°4 de quien suscribe, en los autos caratulados "GONZALEZ JULIO EDGARDO S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N°25941, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de JULIO EDGARDO GONZALEZ, DNI. N° 17.401.883, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en la ciudad de Paraná, en fecha 13/ 03/ 2024. Publíquese por tres (3) días. Paraná, 22 de

mayo de 2024.-JULIANA MARIA ORTIZ MALLO Abogada - Secretaria

**EDICTO (DIARIO)** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial No4 de la Ciudad de Paraná, Dra. ELENA B. ALBORNOZ, Secretaria No4 de quien suscribe, en los autos caratulados "CACICK JORGE JUAN S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. No25979, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de JORGE JUAN CACIK, DNI. No 5.915.241, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en la ciudad de Paraná, en fecha 19/ 01/ 2018. Publíquese por tres (3) días. Paraná, 30 de mayo de 2024.- JULIANA MARIA ORTIZ MALLO Abogada - Secretaria

**EDICTO (DIARIO)** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°4 de la Ciudad de Paraná, Dra. ELENA B. ALBORNOZ, Secretaria N°4 de quien suscribe, en los autos caratulados "PEREYRA CARLOS SILVANO Y PAYER MARIA S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N°25823, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de CARLOS SILVANO PEREYRA, DNI. N° 2.059.579, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Villa Alcaraz, en fecha 30/ 07/ 1996 y de MARIA PAYER, DNI. N° 0.896.481, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en la ciudad de Crespo, en fecha 31/ 10/ 1996.- Publíquese por tres (3) días. Paraná, 5 de marzo de 2024.- JULIANA MARIA ORTIZ MALLO Abogada - Secretaria

**EDICTO (DIARIO)** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 4 de la Ciudad de Paraná, Dra. ELENA B. ALBORNOZ, Secretaria N°4 de quien suscribe, en los autos caratulados "GABAS CRISTIAN MARCELO S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp.

N°25972, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de CRISTIAN MARCELO GABAS, DNI. N° 28.257.008, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en la ciudad de San Benito en fecha 29/ 01/ 2024. Publíquese por tres (3) días. Paraná, 23 de mayo de 2024.- JULIANA MARIA ORTIZ MALLO Abogada - Secretaria

**EDICTO (para el diario)** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial No 3 de la ciudad de Paraná, Dra. NORMA V. CEBALLOS, Secretaria No 3 de quien suscribe, en los autos caratulados "PORCIEL ROSA ADRIANA MONICA S/ SUCESORIO AB INTESTATO", Expte. No 36925, cita y emplaza por el término de TREINTA (30) días a herederos y acreedores de ADRIANA MÓNICA PORCIEL ROSA, DNI N.o 11.810.236, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en PARANÁ, en fecha 14/ 03/ 2024. Publíquese por tres días. Paraná, 22 de mayo de 2024. CELIA ENRIQUETA GORDILLO Abogada - Secretaria

**EDICTO (PERIÓDICO)** La señora Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°7 de la Ciudad de Paraná, Dra. VIRGINIA O. CORRENTI, secretaria N° 7, en los autos caratulados "SCHNEEBERGER JULIO ABEL S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N°22617, cita y emplaza por el término de treinta días (corridos) a herederos y acreedores de JULIO ABEL SCHNEEBERGER, D.N.I. N°8.357.316, vecino que fue del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 16/ 07/ 2023. Publíquese por tres días. Paraná, 23 de mayo de 2024. Virginia Ofelia CORRENTI Jueza

**EDICTO** El Sr. Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial No 5 de la Ciudad de Paraná, Dr. MARIANO ANDRÉS LUDUEÑO, Secretaría No 5 a cargo de quien

suscribe, en los autos caratulados "FLORES EUGENIO LORENZO ERNESTO S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Expediente No 32328, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de EUGENIO LORENZO ERNESTO FLORES, M.I. 13.546.182, vecino que fuera del Departamento PARANÁ, fallecido en MONT-DE-MARSAN, LANDES (FRANCIA) , en fecha 13- 04- 2023. Publíquese por un (1) día en el Boletín Oficial y por tres (3) días en el medio periodístico que elija la parte. PARANÁ, 08 de mayo de 2024. PERLA N. KLIMBOVSKY ABOGADA - SECRETARIA

**EDICTO** El Sr. Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 5 de la Ciudad de Paraná, Dr. MARIANO ANDRÉS LUDUEÑO, Secretaria N° 5 a cargo de quien suscribe, en los autos caratulados "APAZ PERINA ANDREA VERONICA S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Expediente N° 32434, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de ANDREA VERÓNICA APAZ PERINA, M.I. 24.592.961, vecina que fuera del Departamento PARANÁ, fallecida en PARANÁ - ENTRE RÍOS, en fecha 15- 02- 2024.- Publíquese por un (1) día en el Boletín Oficial y por tres (3) días en el medio periodístico que elija la parte.- PARANÁ, 21 de mayo de 2024. PERLA N. KLIMBOVSKY ABOGADA - SECRETARIA

**EDICTO** El Sr. Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 5 de la Ciudad de Paraná, Dr. MARIANO ANDRÉS LUDUEÑO, Secretaría N° 5 a cargo de quien suscribe, en los autos caratulados "GABAS ALDO ARNOLDO LUIS - RODRIGUEZ SANTA CRISTINA S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Expediente N° 32431, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de ALDO ARNOLDO LUIS GABAS, MI N° 5.952.195, vecino que

fuera del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, el 23- 12- 1997; y de SANTA CRISTINA RODRIGUEZ, MI N° 6.554.806, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en Paraná el 06- 12- 2023. Publíquese por un (1) día en el Boletín Oficial y por tres (3) días en el medio periodístico que elija la parte. PARANÁ, 23 de mayo de 2024. PERLA N. KLIMBOVSKY ABOGADA - SECRETARIA

**EDICTO** El Sr. Juez JUAN CARLOS COGLIONESSE a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 de la Ciudad de Paraná, Secretaria N° 1 de quien suscribe, en los autos caratulados "DE MONTE ZAIDA S/ SUCESORIO TESTAMENTARIO" Exp. N° 20159, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de ZAIDA DE MONTE, M.I. 6.047.899, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en Paraná, en fecha 14/ 07/ 2023. Publíquese por tres días.- Paraná, 27 de mayo de 2024. Firmado digitalmente por LUCILA DEL HUERTO CERINI -Secretaria- Juzgado Civil y Comercial N°1

**EDICTO** El Sr. Juez JUAN CARLOS COGLIONESSE a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 de la Ciudad de Paraná, Secretaria N° 1 de quien suscribe, en los autos caratulados PEREZ SUSANA BEATRIZ S/ SUCESORIO AB INTESTATO Exp. N° 20550, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de SUSANA BEATRIZ PEREZ, M.I. 22.892.237, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en Paraná, en fecha 19/ 06/ 2023. Publíquese por tres días.- Paraná, 24 de mayo de 2024. Firmado digitalmente por LUCILA DEL HUERTO CERINI -Secretaria- Juzgado Civil y Comercial N°1

EL DIARIO

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 de la Ciudad de Paraná, Dra. Gabriela R. Sione, secretaria N° 2, en los autos caratulados "AYALA GERMAN ANIBAL S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N° 21001, cita y emplaza por el término de treinta días a herederos y acreedores de GERMAN ANIBAL AYALA, M.I. 28.360.615, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en PARANA, en fecha 04/ 03/ 2024. Publíquese por tres días. Paraná, 29 de mayo de 2024. VICTOR M. BERTELLO SECRETARIO

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 de la Ciudad de Paraná, Dra. Gabriela R. Sione, secretaria N° 2, en los autos caratulados "FILIBERT RUBEN GUILLERMO - LOPEZ o LOPEZ CRUZ AURORA MARGOT S/ SUCESORIO AB INTESTATO (ac.19630) " Exp. N° 19854, cita y emplaza por el término de treinta días a herederos y acreedores de AURORA MARGOT LOPEZ o LOPEZ CRUZ, M.I. 1.050.085, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en PARANÁ, en fecha 26/ 07/ 2001. Publíquese por tres días. Paraná, 22 de mayo de 2024. VICTOR M. BERTELLO SECRETARIO

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 6 de la Ciudad de Paraná, Dra. SILVINA ANDREA RUFANACHT, Secretaria N° 6 de quien suscribe, en los autos caratulados "LOBO EVE NELSA S/ SUCESORIO TESTAMENTARIO" Expte. N°19348, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de EVE NELSA LOBO, M.I. 3.687.120, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en Paraná, Provincia de Entre Ríos, en fecha 16- 04- 2024. Publíquese por un (1) día en el boletín oficial y por (3) tres días en un diario local. Para-

ná, 14 de mayo de 2024. Firmado digitalmente por Leandro O. E. BARBIERI -Secretario - Juzgado Civil y Comercial N° 6-

**EDICTO** para publicar en periódico local. La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial No 8 de la Ciudad de Paraná, Dra. MARÍA DEL PILAR VILLA DE YUGDAR, Secretaria No 8 de quien suscribe, en autos "ZAPATA JAVIER SALVADOR S/ SUCESORIO ABINTESTATO" No 22256, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de Javier Salvador ZAPATA, M.I. No 5.097.772, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, el 11 de mayo de 2024. Publíquese por tres (3) días. Paraná, 24 de mayo de 2024. Firmado digitalmente por JUAN MARCELO MICHELOUDA-bogado - Secretario

**50**  
**105** Varios

**COLEGIO DE LA ABOGACIA DE ENTRE RÍOS. RESOLUCION N° 33.014** Paraná, 15 de mayo de 2024.- VISTO En virtud de lo solicitado, la oficina de Gestión de Audiencias de Paraná remite copia de la sentencia en autos " C.R.M.- ABUSO SEXUAL GRAVEMENTE ULTRAJANTE AGRAVADO-ABUSO SEXUAL GRAVEMENTE ULTRAJANTE AGRAVADO EN CONCURSO IDEAL CORRUPCIÓN DE MENORES AGRAVADA EN CONCURSO REAL" legajo OGA N° 13.876"; y CONSIDERANDO Que en la sentencia de fecha 6 de abril de 2024 se lo declara autor material y Responsable de los delitos supra mencionados y se lo Condena a la Pena de once (11) años de prisión con más las accesorias legales del Art. 12 C.P..."; Que en virtud del Art. 40 inc. A y b de la Ley 10855, que expresamente contemplan la situación de los abogados condenado a pena privativa de la libertad , y del Art. 70 , 2° párrafo de la misma ley; Que por

Resolución N° 10.117 del 17 de septiembre de 1999 del C.A.E.R., se resolvió publicar las sanciones se suspensión y/ o exclusión de matrícula en el Boletín Oficial de la Provincia de E. Ríos y en un diario de la zona de los matriculados excluidos en la matrícula. Por Ello EL CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE ENTRE RÍOS. R E S U E L V E ARTÍCULO 1° Excluir de la Matrícula al letrado Roberto Marcelo Casas, Matrícula N° 10378 Folio 281 Tomo I, hasta el cumplimiento efectivo de las penas aplicadas, conforme sentencia de fecha 06/ 4/ 2024. ARTÍCULO 2° La presente exclusión comenzará a regir a partir del día de la fecha. ARTÍCULO 3° Comunicar de lo resuelto al Excmo. Superior Tribunal de Justicia de la Provincia, a la Caja Forense de Entre Ríos y a la Sección Paraná del C.A.E.R. ARTÍCULO 4° Publicar la presente en el Boletín Oficial de la Provincia de Entre Ríos. Artículo 5° Agregar la presente al Registro de Resoluciones - Tomo CXXXIX y copia al legajo respectivo. Dres. Andres Martín Galizzi Secretario CAER y Santiago Esquivel.-Vicepresidente 1°

**EDICTO "EL DIARIO"** de Paraná La Sra. Jueza de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 4 de la Ciudad de Paraná, Dra. ELENA B. ALBORNOZ, Secretaria N° 4 de la Dra. JULIANA MARÍA ORTIZ MALLO, en los autos caratulados "BRITOS ANA BEATRIZ C/ DEDICACIÓN MOREL DE SALADA, SUS SUCESORES Y/ O HEREDEROS S/ USUCAPCIÓN - Expte. N° 25369", cita por edictos que se publicarán por (02) dos veces, a los Sres. Dedicación Morel de Salada y/ o sus herederos y/ o sus sucesores y a todas aquellas personas que se consideren con derecho sobre el inmueble motivo del juicio, consistente en una fracción terreno, situado en la Provincia de Entre Ríos, Departamento

Paraná, Municipio de Paraná, Área Urbana, Distrito U.R. 3, Sección 1 - Manzana 21 - Domicilio parcelario Simón Bolívar N°859 (ingreso por Calle no oficial Cortada 5) , Plano de Mensura N° 188364, con una superficie de 107, 00 m2, límites y linderos NORESTE recta (1- 2) al rumbo S 64°15' E de 5, 67 m, lindando con Corta N°5 (no oficial) - Asfalto - ancho 22, 00m. SURESTE recta (2- 3) al rumbo S 24°00' O de 17, 94 m, lindando con Roberto Aníbal Giménez. SUROESTE recta (3- 4) al rumbo N 64°15' O de 8, 40 m, lindando con Bautista N. Zulmalcarregui. NOROESTE resta (4- 5) al rumbo N 24°00' E de 1, 76 m, (5- 6) al rumbo S 64°15' E de 2, 72m, y (6- 1) al rumbo N 24°00' E de 16, 18 m, lindando todas con Dedicación Morel de Salada. Para que en el plazo de QUINCE (15) DÍAS, a contar desde la última publicación, comparezcan a juicio a tomar intervención correspondiente, bajo apercibimiento de nombrarse defensor de ausentes. Todo de conformidad a lo dispuesto por los arts. 329 y 669 inc.3° del C.P.C. y C. Publíquese por dos días.- Paraná, 27 de mayo de 2024. JULIA-

NA MARIA ORTIZ MALLO- ABOGADA- SECRETARIA **EDICTO.** La Sra. Jueza de Familia N° 4, de la ciudad de Paraná, Dra. CLAUDIA E. LAFFERRIERE, Secretaria a cargo de la Dra. ILEANA A. SERVAT DEHARBE en los autos "DEFENSORA PUBLICA N°9 DRA. CAROLINA A. SUÁREZ SCHUMACHER en representación del menor S.J.L. C/ SCHMIDT PATRICIO JOAQUIN Y OTROS S/ ORDINARIO IMPUGNACION DE PATERNIDAD (Y FILIACIÓN) " Expte N° 30739", cita y emplaza a PATRICIO JOAQUIN SCHMIDT, DNI 37.399.135, mediante edictos que se publicarán por dos (2) días en el boletín oficial y en un periódico de esta ciudad para que dentro del plazo de quince (15) días contados desde la última publicación, comparezca a estar a derecho y constituir domicilio procesal dentro del radio del juzgado, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 329 del CPCy. Fdo CLAUDIA E. LAFFERRIERE Jueza de Familia N°4. Paraná 26 de marzo de 2024. Ileana A. Servat Deharbe - Secretaria. **EDICTO.** La Sra. Jueza del Juzgado de Familia Nro 1 de la ciudad de Paraná, Dra. Rosario Moritán, Se-

cretaria Nro 1, de quien suscribe, en los autos caratulados "RODRIGUEZ MONICA PATRICIA INES C/ ENRIQUE CARLOS SALUSTIANO S/ DIVORCIO", Expte. Nro 32759, cita y emplaza por el término de diez (10) días contados a partir de la última publicación del presente a CARLOS SALUSTIANO ENRIQUE, D.N.I. N° 11.954.985, con último domicilio conocido en calle Victoria 43 de la ciudad de Paraná para que comparezca al juicio, por sí o por medio de representante, a hacer valer sus derechos, bajo apercibimiento de designarle defensor de ausentes.- Publíquese por dos días. Paraná, 16 de mayo de 2024. ESTELA PAOLA DE TORRES - SECRETARIA

## CLASIFICADOS

Desde hace más de un siglo,  
informándote todos los días.

## EL DIARIO

 eldiario.com.ar

 eldiarioentrieros

 ElDiarioParana

 @eldiariocomar

# EL DIARIO

avisoseldiario@gmail.com



## EN VENTA / OPORTUNIDADES

### CASAS Y DEPARTAMENTOS EN PROMOCIÓN

- Casa 2 dorm, Cochera, Av. Ramírez Reformada a Nueva u\$s 80.000 (recibo auto/financia).
- Casa 4 dorm, Cochera, C/A. Crespo a estrenar u\$s 125.000.
- Casa 2 dorm, Cochera, C/Brascesco a estrenar u\$s 60.000.
- Casa 4 dorm, Cochera, C/Malvinas gran terreno u\$s 350.000.
- Casa 2 dorm, Cochera, San Benito, buena zona: u\$s 60.000.
- Casa 2 dorm, S/Cochera, Av. Ramírez y Laurencena a reformar u\$s 50.000.
- Casa 3 dorm, c/cochera, C/Roca, Impecable Casa lista para entrar a vivir u\$s 160.000.
- Dpto. 1 dorm, s/cochera/Nux, a estrenar: u\$s 62.000.
- Dpto. 3 dorm, Cochera, C/Bs As, centro, u\$s 87.500.
- Dpto. 1 dorm, S/Cochera, C/Nogoya, u\$s 58.000.
- Dpto. 1 dorm, S/cochera, C/Malvinas, u\$s 80.000.
- Dpto. 1 dorm, S/cochera, C/Alem y Echagüe, A estrenar u\$s45.000 (recibo auto / financia).
- Dpto. 2 dorm, Cochera, C/25 de mayo e Ilia u\$s 80.000 (entrega y financiación).
- Dpto. 2 dorm, Cochera, C/Illia Edificio Trigal Hermosas vistas, u\$s 80.000.
- Dpto. 1 dorm, s/Cochera, C/Villaguay, con 2 Balcones Con Vistas u\$s 65.000.
- Dpto. 2 dorm, s/cochera, C/Andrés Pazos y San Juan, Excelente estado u\$s 54.000.
- Dpto., 1 dorm, C/Cochera, C/Urquiza Amoblado, listo para entrar a vivir u\$s 58.000.

### TERRENOS EN TODAS LAS ZONAS

- López Jordán y Barrancas 15 x 56 con vistas al río u\$s 70.000, agua, luz.
- Barrio Privado Amarras 2 lotes en venta de 849m2 y de 1300m2 u\$s 500 el m2-agua, luz, cloaca.
- Artigas y Almafuerde Lotes de 1000 a 1325 m2 valor u\$s 110 el m2-todo los servicios.
- Los Robles 15 x 50 u\$s 50.000-todo los servicios.
- Zona Golf 15 x30 u\$s 23.000-todo los servicios.
- López Jordán y Barrancas 11 hectáreas. Precio consultar.
- Ramírez y Tacuarí 250 m2 en esquina u\$s 250.000.
- Oro verde Tierra Alta 10 x 30 u\$s 9.000.
- Brascesco 10 x30 u\$s 23.000.
- Blas Parera y Darwin 15 x 30 u\$s 45.000.
- Sebastián Vázquez 8.50 x 36 u\$s 48.000.

## EN VENTA / NUEVO EDIFICIO



Últimas unidades al costo!!!

Ubicado en Alem y Echagüe

- Dptos. de 1/2 dorms.
- Cocheras opc.
- Desde u\$s 45.000.
- Calidad Premium.
- Se recibe auto.
- Financiación.
- Cocinas amuebladas
- 2 ascensores.

Mat. 108



**Pablo Sciortino**  
Negocios Inmobiliarios

Domicilio: Alem 782 - Paraná, Entre Ríos

[www.pablosciortino.com.ar](http://www.pablosciortino.com.ar)

343 6113852

¡EN VENTA!

Precios desde USD 39.000



Puerto Barrancas  
ALTOS, BOSQUES, LAGUNAS & RIBERAS

**TERRENOS 800M<sup>2</sup>**  
Posibilidad de financiación  
TODOS LOS SERVICIOS



HONORARIOS INCLUIDOS EN EL PRECIO

¡Consultanos por formas de pago! 3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

¡BUSCAMOS!

**100-200 HECTÁREAS**

En un radio hasta 100km de paraná



3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

¡Conocé en nuestra web todas las propiedades actualmente disponibles!

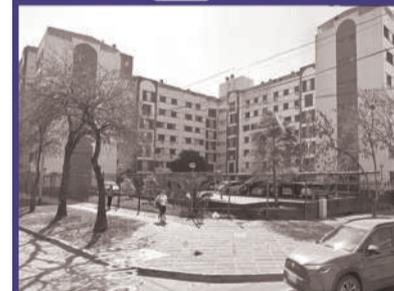
EN VENTA Y ALQUILER



Encontrá el inmueble que buscás

[WWW.INMOBILIARIAARMANDOLA.COM.AR](http://WWW.INMOBILIARIAARMANDOLA.COM.AR)

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**25 DE MAYO Y C. ALVAREZ**

Cocina con sector de lavadero, living comedor, 3 dorm. con placares. USD 60.000

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**ROSARIO DEL TALA 441**

Living, coc-com, 2 dormitorios, baño, patio cochera, para 2 vehículos, + Departamento de 2 dorm. USD 120.000

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**OSINALDE Y PANAMÁ**

2 casas. Casa1: 1 dorm, living-coc-com, patio. Casa 2: 3 dorm., cocina comedor. Ambas con jardín y cochera. USD 120.000