

# CLASIFICADOS

Paraná, domingo 23 de junio de 2024

**EL DIARIO**

**ALQUILERES**

**10 101** Departamentos de pasillo

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**

**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**Silvia Echayre** Mat. CCOPIER N°328  
PROPIEDADES  
Tel: 4311303 / 155094369

Solicitamos casas, departamentos, en alquiler.

ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES

**CLASIFICADOS EL DIARIO**

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**

**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**

**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**ElDiarioParana**

**Silvia Echayre** Mat. CCOPIER N°328  
PROPIEDADES  
Tel: 4311303 / 155094369

**VENDE** casa 2 plantas  
BLAS PARERA al 2500, cómoda,  
3 dormit, living, liv-com, 2 baños,  
jardín, fondo. garaje. T/servicios.  
USD75.000

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**CLASIFICADOS**

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**

**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**10 115** Locales comerciales y oficinas

**en** Hasenkamp local comercial - CONSULTENOS  
4314603 154 478487  
EDUARDO RODRIGUEZ  
INMOBILIARIA

**COMPRA / VENTA**

**10 204** Departamentos de 1 dormitorio

**Alfredo** Nux 704, a estrenar. Dos cuadras de distancia del parque Urquiza. Con amenities 343 4552148 - 4224133 - 4221828 **JOSE MARIA ARMANDOLA**

**Calle** Misiones, Semi piso. Amplio y cómodo. Cocina semi-separada, balcón al frente. USD 38.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 **JOSE MARIA ARMANDOLA**

**Cura** Arias Montiel, luminoso con buena ubicación. Ideal para renta. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 **JOSE MARIA ARMANDOLA**

**¡EN ALQUILER!** SEMIPISO EXCLUSIVO CON UBICACIÓN PRIVILEGIADA

**TORREON MALVINAS**

**¡A ESTRENAR!** 3 DORMITORIOS + 2 COCHERAS

**3** DORMITORIOS  
**2** BAÑOS  
**2** COCHERAS

**COCINA SEPARADA** VISTA AL RÍO DESDE EL ÁREA SOCIAL

(343) 4224133 (343) 4552148  
Andrés Pazos 700 - Paraná

**José María ARMANDOLA**

**WWW.INMOBILIARIAARMANDOLA.COM.AR** **JMARMANDOLA**

MALVINAS 261

ESCANEA PARA MÁS INFORMACIÓN

**DOS** DPTOS 30m2 cada uno - Oro Verde - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**DPTO** planta baja 1 dorm - excelente. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Pte.** Perón 69 47m2 patio y balcón. Alquilado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA



Mat. C.C.P.I.E.R.  
N° 408

## Eduardo Rodriguez negocios inmobiliarios

### VENTA DE CASAS

- **CASA 2 DORM., garaje, t/serv. calle S. Vázquez U\$S 55.000.**
- **CASA 2 DORM., fondo, calle Carafa. Consúltenos.**
- **CASA 2 DORM., garaje, patio, calle San Martín U\$S 80.000.**
- **CASA 3 DORM., garaje, fondo, calle Facundo Arce (a mts. de Av. Zanni. ¡Consúltenos!**
- **CASA 4 DORM., garaje, zona Cristo. ¡Consúltenos!**
- **EXCELENTE CHALET 3 DORM., garaje, fondo, Santa Lucía. ¡Consúltenos!**
- **EXCELENTE CASA CALLE ARREDONDO A. 3 dorm. y demás. ¡OPORTUNIDAD!**
- **CASA A RECICLAR, terreno 300 m2, calle Carbó. Consúltenos.**
- **CASA 2 DORM., garaje, fondo, z/autódromo, buen entorno. ¡Oportunidad! Consúltenos.**
- **EXCELENTE CASA, 4 dorm., garaje, demás, t/servicios, zona Ejército. Consúltenos.**
- **EXCELENTE CASA 2 dorm., cochera doble + dpto. interno, 1 dorm. ¡Oportunidad!**

### VENTA DE DEPARTAMENTOS

- **DPTO. 1 DORM., t/serv., calle 25 de Mayo. ¡Consúltenos!**
- **DPTO. 1 DORM., t/serv., calle Soler. ¡Consúltenos!**
- **EN VILLA LIBERTADOR SAN MARTIN: monoambiente, t/serv. ¡Consúltenos!**
- **EN ORO VERDE: 2 dptos. de 1 dorm. en el mismo lote + quincho. Excelente, t/serv. ¡Consúltenos!**
- **DPTO. 2 DORM., patio, t/serv., calle S. Vázquez U\$S 25.000.**
- **EXCELENTE Dpto. 2 dorm. y demás; Av. Alameda de la Federación. Consúltenos.**

### VENTA DE TERRENOS

- **TERRENO: 10x37 1/2 Av. Churrarín U\$S 22.000.**
- **TERRENO: 50 mts. frente x 350 mts. largo. Ruta Nac. 18, zona acceso San Benito. ¡Consúltenos!**
- **CALLE S. CAVALLO a 1 cuadra Newbery: 24 x 105 m. largo. ¡OPORTUNIDAD! ¡Consúltenos!**

### ALQUILERES

- **GALPON: 200 m2 cubiertos. Servicio habilitado de luz, calle Sebastián Vázquez. Consúltenos.**
- **EXCELENTE DPTO. 1 dorm., demás, PA, calle Ovidio Lagos. Consúltenos.**

[www.eduardorodriguezinmobiliaria.com](http://www.eduardorodriguezinmobiliaria.com)

Eduardo Rodriguez Inmobiliaria

**¡Consúltenos por más propiedades! San Martín 1476**  
**Contamos para la venta: Tel. 4314603 - 154 478487**  
**CAMPOS desde 20 Has. rodriguezneginmob@gigared.com**  
**y hasta 3.000 Has. /eduardorodriguezinmobiliaria**  
**Dentro de la provincia de Entre Ríos. /erodriguezinmob**

**DPTOS** 1 dorm.- Villa Libertador San Martín. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** DPTO céntrico, un dorm., coc.com., baño - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** dpto un dorm., planta alta, zona 5 esquinas CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**La Rioja** 556 en desarrollo, 45m2, financiación. Cocheras disponibles. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Perón** 69, 6to piso un dormitorio. Amplio y luminoso. Con cochera, listo para habitar. U\$D 60.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Torre Mora**, 25 de mayo y Pascual Palma. Departamento de un dormitorio con cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA



#### EN VENTA

Excelente departamento  
1 dorm., demás, calle  
25 de Mayo (céntrico).  
Consúltenos.

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

10  
205 Departamentos  
de 2 dormitorios

**Alfredo** Nux 704, a estrenar. Dos cuadras de distancia del parque Urquiza. Con amenities 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Calle** La Rioja, moderno, de calidad con opción a cochera. En desarrollo 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**DPTO** 2 dorm, calle S. Vázquez US\$28.0000 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelenteo** DPTO 2 dorm/ demás - Alameda de la Federación - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Los Vascos**, balcón a primera línea al río. amplio, moderno. Disposición frente-contrafrente. Con amenities 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Tucumán** y Cervantes, espectacular vista, 2 baños. Cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

10  
206 Departamentos  
de 3 dormitorios

**Calle** Córdoba, amplio duplex de 180 m2. Con 2 cocheras. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Calle** mitre, 180 m2 con vista al río, piso exclusivo dos cocheras 345 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Corrientes** y Nogoya. Desarrollo al pozo, ubicación espectacular. con financiación. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente** DPTO 3 dorm. - calle Paraguay y San Martín - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

10  
208 Casas de 1  
dormitorio

**Alfredo** Nux 704, a estrenar. Dos cuadras de distancia del parque Urquiza. Con amenities y cochera 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

10  
209 Casas de 2  
dormitorios

**Arturo** Toscanini propiedad en esquina, oportunidad a reciclar. Dos dormitorios, con patio seco. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Calle** Juramento, cómoda casa con techo de losa. Lista para entrar a vivir 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Camino** de la cuchilla, casa mas salon completamente equipado 600 m2 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CASA** 2 dorm., fondo - calle Carafa - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**RUPERTO PEREZ 358**  
PB: living, recibidor, patio, escritorio o dorm.  
PA: 3 dorm, uno en suite, balcon y baño.  
USD 139.000

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**ALQUILA Y ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

Urquiza 201- 4312603 / 4312768 / 4225236  
caramagnainmobiliaria.com

**¡BUSCAMOS!**

**100-200 HECTÁREAS**

En un radio hasta 100km de paraná



3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

**Casa** en planta alta, inmejorable Ubicación en Calle Peron 343 4552148 - 4224133 - 4221828

JOSE MARIA ARMANDOLA

**CASA** z/ autódromo - a mejorar - CONSÚLTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**ciudad** Segui - excelente CASA, 2dorm, 2baños, cochera, amplio fondo - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CASA, garage. Z/ centro US\$60.000 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CHALET zona Santa Lucia - 3 dorm-CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Mendez** Casariego cochera patio verde. Muy buen estado. Lista para ingresar. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Eduardo Rodriguez** negocios inmobiliarios

**EN VENTA**  
casa a reciclar, terreno 296 m2, calle Carbó, a mts. de San Martín. Consúltenos.

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**Eduardo Rodriguez** negocios inmobiliarios

**EXCELENTE casa**  
2 dorm, cochera doble - Z/ Av. Zanni  
¡Oportunidad!

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**Eduardo Rodriguez** negocios inmobiliarios

**EN VENTA**  
Excelente casa  
calle Miller, 2 dorm., cochera doble + dpto. interno 1 dorm. ¡Oportunidad! US\$ 70.000.

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**10/210** Casas de 3 dormitorios

**Av. Churruarin 975**, desarrollada en dos plantas. Casa de 3 dormitorios, con escritorio. En perfecto estado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Av. Uranga 1227**, 1.300 m2, 40 metros de frente sobre Uranga. Salon equipado para restaurante. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CASA** 3 dorm, cochera, galpon 104m2 - z/ Zanni y Newbery - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm, dpto interno, cochera, galpon, calle Miller - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm, garage, patio / demas - calle San Martin. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm., lote 12x50 - calle Peru - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** a refaccionar, lote 300m2 - calle Enrique Carbo CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CASA 3 dorm, cochera, fondo - calle Teresa Fabani - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Libertad** y Bavio. Casa en esquina. Escaleras. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Los Robles** 1982, 450 m2. en muy buen estado, dos plantas con piscina y amplio patio. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Pasaje** 14 de Mayo 614, propiedad a reciclar, 269 m2. a metros de Salvador Maciá 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Pascual** Palma 81. En una planta. Alquilada. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Salvador** Joaquin Speleta, 3 dormitorios. cochera pasante, quincho y espacio verde. Estado original. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Souriges** Carlos T. casa ideal de 3 dormitorios. En perfecto estado. Patio y cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10/211** Casas de 4 dormitorios o más

**amplia** propiedad - 11 ambientes. Colonia Nueva - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Av. Almafuerde / Artigas** 1185 m2 de terreno 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente** CASA 4 dorm. y cochera zona Cristo Redentor. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CASA calle Monteaguado. 4 dorm, cochera - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10/217** Terrenos / Loteos

**852** m2. Barrio privado con seguridad 24 hrs. Puerto Urquiza 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Amarras** del Sol, 800m2 con amarra. Barrio cerrado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA** INMOBILIARIA

**BOULEVARD MORENO 665**  
P. Baja: Living, coc.comedor, baño, lavadero, patio, cochera cubierta, quincho.  
Planta Alta: 2 dormitorios, patio terraza.  
USD 100.000

**Eduardo Rodriguez** negocios inmobiliarios

Mat. C.C.P.I.E.R. N° 408

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 4073817 - 154 478487  
rodriguez@igared.com  
/eduardorodriguezinmobiliaria  
/erodriguezinmob

**¡GRAN OPORTUNIDAD DE NEGOCIOS!**

**EN VENTA**

- ✓ Excelente **CASA QUINTA**, Las Acacias, cubierto 148 m2. Consúltenos.
- ✓ Excelente **CASA** calle S. Vázquez 2 dom., garage amplio, patio, fondo. ¡Oportunidad!
- ✓ Excelente **CASA** 4 dorm., calle Monteaguado (z/Ejército), cochera. Consúltenos.
- ✓ Excelente **CASA** 2 dorm., garage, patio, calle San Martín. Consúltenos.

**Tasamos su propiedad en 24 horas**

www.eduardorodriguezinmobiliaria.com Eduardo Rodriguez Inmobiliaria

Corredor Público Inmobiliario - Mat. CCPIER N° 328

**Silvia Echayre**

VENTAS - ALQUILERES - ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES  
Tel. 4311303 / 155094369

**VENTA**

► **BLAS PARERA** al 2500, cómoda, casa 2 plantas, 3 dormit, living, liv-com, 2 baños, jardín, fondo. garage. Todos los servicios.  
USD75.000

**Solicitamos casas y departamentos en alquiler.**

# EL DIARIO

Desde hace más de un siglo, informándote todos los días.

# CARAMAGNA

## INMOBILIARIA

LE ADMINISTRAMOS SU INMUEBLE - WWW.CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM - URQUIZA 201 - 4312603 / 4312768

### VENTAS



**BOULEVARD MORENO 665**

Planta Baja: Living, cocina comedor, 1 baño, lavadero, patio, cochera cubierta, quincho. Planta Alta: 2 dormitorios, 1 baño, patio terraza. USD 100.000



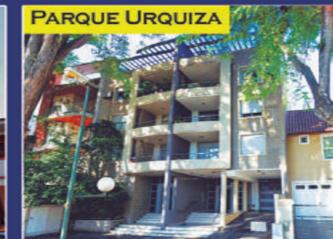
**SAN MARTIN Y PELLEGRINI COMPLEJO ALTOS DE ITUZAINGÓ.**

Living comedor, cocina con sector de lavadero, 2 dormitorios con placares, baño. Hermoso lugar con jardines y patio en complejo cerrado y seguro. USD 59.000



**ANDRÉS PAZOS 367 FRENTE A PZA. DEL BOMBERO**

Living/ cocina comedor, 1 dormitorio con placard baño, baño y balcón con pileta de lavadero. 40m2 Aprox USD 42.000



**PARQUE URQUIZA MORENO 70 A MTS DE SAN MARTÍN**

Depto en planta baja, 2 dorm, living comedor amplio, coc-com, lavadero, 2 patios de aire y luz, lugar para estacionamiento. U\$115.000



**ROSARIO DEL TALA 441**

Living, cocina comedor, 2 dormitorios, baño, cochera para 2 vehículos, patio + Departamento de 2 dormitorios. Medidas 10 x 21,25. USD 120.000



**2 CASAS**

**ZONA CLUB ESTUDIANTES**

Osinalde esq. Panamá. 2 casas independientes. 1ª casa: 1 dorm, living, cocina comedor, patio. 2ª casa: 3 dorm, cocina comedor, ambas tienen jardín y cochera. USD 115.000



**RUPERTO PEREZ 358**

PB: Living, recibidor, patio, comedor diario, coc-com, escritorio o dorm, garage, lavadero, fondo c/parrilla PA: 3 dorm, uno en suite con vestidor, balcón con rejas y baño. USD 139.000



**REPÚBLICA DOMINICANA 477**

PB: Pasillo, coc-com, 2 dorm., lavadero, depósito y patio. Casa PA: Living, coc-com, patio, 2 dorm, lavadero y balcón. USD 75.000



**SAUCE MONTRULL CALLE LOS AROMOS**

PB: living, cocina y comedor, baño, jardín al frente, cochera cub. para 2 vehículos, fondo, pileta. PA: 2 dormitorios. USD 60.000



**Z/CRUCE RUTAS 12 Y 18 CATAMARCA 1.861 SAN BENITO**

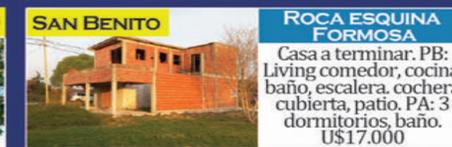
Living comedor, cocina, 2 dormitorios, baño, patio de luz y fondo, cochera descubierta. Gas env. 11,30x40. USD 40.000



**LOTE EN VENTA SOBRE ASFALTO**

**VILLA URQUIZA / COLONIA NUEVA**

Campo de casi 8 hectáreas c/casa de campo a reciclar, trifásica y agua corriente. U\$89.000



**SAN BENITO**

**ROCA ESQUINA FORMOSA**

Casa a terminar. PB: Living comedor, cocina, baño, escalera, cochera cubierta, patio. PA: 3 dormitorios, baño. U\$17.000



**GARRIGÓ 762**

Living, coc-comedor, patio al frente, cochera, patio trasero, lavadero, 2 dorm, baño. Depto de 1 dorm. USD 69.000



**FRENTE A PATRONATO**

**GRELLA 915**

Casa. Living, cocina comedor, 3 dormitorios, balcón, cochera, baño, quincho y fondo. USD 62.000

### VENTA DE LOTES



**18 MT DE FRENTE POR 58**

**EL GUAYACÁN. TOMA VIEJA**

Bellísima zona con un entorno natural hermoso. A cuadras de Blas Parera. Zona de sólido y sofisticado crecimiento. 1.057 m2. U\$38.000



**Z/ZANNI Y NEWBERY**

Calle Vercelli. Lote sobre asfalto. Calle Vercelli. Hermoso entorno. Consolidado barrio con asfalto, agua y luz. USD 26.000

**SAN BENITO- CALLE BRASIL**

10x30. Calles asfaltadas. Agua y luz en la zona. En un excelente entorno en barrio conformado. USD 12.000

**SAUCE PINTO**

2 Lotes de 15x30 Aprox. Calle con mejorado, cordón cuneta, agua, pasa luz. USD 20.000



**LISANDRO DE LA TORRE Y MIHURA**

Gran fracción de 12.500m2, por Capibá y ATE. Agua en la zona. Añosa arboleda con algarrobos. USD 20.000

**13 CUOTAS DE USD 3.000 FINANCIACIÓN!**

**VILLA URQUIZA FRENTE AL CAMPING**

Casi 4 hectáreas a pocos metros del Río Paraná, importante fracción, frente al camping. Sobre asfalto. 13 CUOTAS

### NUESTROS ALQUILERES!



**SAN LUIS 735**

Cocina comedor, 1 dormitorio, baño, balcón y terraza de uso en común. Precio: Proximamente



**AYACUCHO 1275**

Monoambiente. Sector de cocina comedor, y patio cparrilla. Luz y gas conect. \$110.000 +tasas + imp



**SAUCE MONTRULL**

Casa tipo quinta. 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000



**8 HECTAREAS SOBRE RUTA**

**COLONIA NUEVA**

Luz trifásica. Galería, 1 dorm, coc-com A reciclar. Ruta 9 Acceso V.Urquiza. \$350.000 + imps



**CHURRUARIN 1.240**

Monoambiente en Planta Baja con sector de cocina y baño. \$ 120.000 mas agua



**MISIONES 593**

Coc-com, cocina 4 hornallas, 1 dorm c/placard balcón, área lavadero. \$180.000+tasas+ exp



**BROWN ZONA SOLER**

Terreno. Apto depósito, comercial, cochera, viviero, lavadero, sobre Avenida. \$30.000 + tasas



**Z/CAPUTO Y MIGUEL DAVID**

2 dorm, fondo, entrada vehículos, jardín al frente, cocina comedor, Disponible julio.



**MEJICO 638**

Departamento sobre calle Mejico-cocina separada, liv-com, baño, 2 dorm. \$250.000+tasas + exp



**Z/HIPÓDROMO. BOULOGNE SUR MER**

Living comedor, cocina, 2 dormitorios con placar, baño, balcón y cochera. \$280.000 más tasas



**AMEGHINO 48 CASI URQUIZA**

Duplex, 3 dormitorios, living, cocina comedor, 2 baños, patio chico, gas natural. \$260.000 +tasas + exp



**SAN BENITO**

Jardín al frente, ingreso vehículos, 2 dorm, cocina living comedor. \$ 220.000 mas tasas



**AMEGHINO Z/URQUIZA**

Duplex. 3 dormitorios, living, cocina comedor; 2 baños, patio chico, gas natural, cochera. \$290.000+tasas+exp



**PELLEGRINI Y BAVIO**

Monoambiente c/sector de cocina y baño. Gas envasado. Terraza accesible. \$130.000 + tasas + exp

**Antonio** Crespo y Pedro Scalabrini. 200 m2 destacada ubicación 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Av. Zanni y Luis Spinetta.** Oportunidad de inversión, terreno con potencial comercial. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Darwin,** Bazán y Bustos, terreno de 450 m2. ubicación soñada, todos los servicios con financiación. U\$D 31.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente** LOTES 10x30 zona RN18 y RN12 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** terreno - medidas 2532m2 - US\$38.000 ¡¡OPORTUNIDAD!! 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** TERRENO 10m frente por 37, 5m z/ Churruarin y Circunvalación CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** TERRENO sobre RN18 50x350 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**La** reserva, La Toma. 450 m2 pavimento, luz, cloacas. Desde USD 30.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Las Colinas Club de golf** 1100m2 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**López** Jordan y Echeverría, terrenos desde 450 a 900 m2. asfalto, agua y luz 344 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Lote** Gdor Parera 300m2, asfalto y gas natural 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Miguel** David, 300m2 asfalto gran visibilidad comercial 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

### OFERTA!!! CONTADO

**Dueño vende terreno, zona calle Artigas y Larralde, 400 mts2. Escrituración inmediata.**

**Tel: 155 199725**

**Puerto** Barrancas 800m2. Todos los servicios, financiación. Playa privada y más. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**terreno** 400m2 - Av. Churruarin CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**terreno** calle El Ubajay z/ Toma 600m2. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Terrenos** acceso norte, opciones de fraccionamiento 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 Casas Quintas / Bungalows**

**CASA QUINTA** 2 dorm., 1600m2 - Paraje La Jaula CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CASA QUINTA - Las Acacias 174m2 cub. 2dorm. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

## EL DIARIO

**excelente** CASA QUINTA 4 dorm, pileta natación. Las Acacias - CONSULTENOS 4314603 154478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10 Campos, chacras pastajes y otros**

**CAMPO** 35has z/ Ramirez - agrícola-ganadero. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CAMPO** 53has ruta nacional 18 (a 40km de Parana) . CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CAMPO** z/ Las Tunas 255has - agrícola-ganadero. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO 100has zona Viale - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO 235has - ruta nac.18 (Las Tunas) . CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO 42has zona Las Tunas - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO 255has zona RN18 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO mixto 3500has. Dpto La Paz. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

Mat. COPIER N°328  
*Silvia Echayre*  
PROPIEDADES  
Tel: 4311303 / 155094369

**Solicitamos casas, departamentos, en alquiler.**

ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES

## EL DIARIO

www.eldiario.com.ar



# Deportes

La info que estabas buscando

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**OSINALDE Y PANAMÁ**  
2 casas.  
Casa 1: 1 dorm, living-coc-com, patio.  
Casa 2: 3 dorm., cocina comedor. Ambas con jardín y cochera.  
USD 120.000

¡EN VENTA!

Precios desde  
**USD 39.000**

**Puerto Barrancas**  
ALTOS, BOSQUES, LAGUNAS & FIBERAS

**TERRENOS 800M<sup>2</sup>**  
Posibilidad de financiación  
TODOS LOS SERVICIOS

**HONORARIOS INCLUIDOS EN EL PRECIO**

**A**  
Inmobiliaria  
JM Armandola

¡Consultanos por formas de pago! 3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133



Más de un siglo poniendo las noticias en tus manos.

## DIVERSOS

30  
902 Agradecimientos  
y promesas

**Gracias** San Expedito por los pedidos concedidos. Brenda

30  
903 Alhajas

EL COFRE



JOYERÍA - RELOJERÍA

TASACIONES

de alhajas en  
oro y plataALEM y MONTE CASEROS  
Tel. (0343) 4-23188350  
102 Edictos sucesorios

**EDICTO (DIARIO)** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°4 de la Ciudad de Paraná, Dra. ELENA B. ALBORNOZ, Secretaria N°4 de quien suscribe, en los autos caratulados "GALLIUSI JORGE EDUARDO S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N°26002, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de JORGE EDUARDO GALLIUSI, DNI. N° 14.357.845, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en la ciudad Paraná, en fecha 05/ 12/ 2023. Publíquese por tres (3) días. Paraná, 13 de junio de 2024.-JULIANA MARIA ORTIZ MALLO Abogada - Secretaria

**EDICTO (para el diario)** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 3 de la ciudad de Paraná, Dra. MARIA DEL PILAR VILLA, Secretaria N° 3de quien suscribe, en los autos caratulados "EHRlich ATILIO EDUARDO S/ SUCESORIO AB INTESTATO",

Exp. N° 36979, cita y emplaza por el término de TREINTA (30) días a herederos y acreedores de ATILIO EDUARDO EHRlich, DNI N.º 8.006.810, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en PARANÁ, en fecha 02/ 03/ 2024. Publíquese por tres días. Paraná, 7 de junio de 2024. CELIA ENRIQUETA GORDILLO Abogada - Secretaria

**EDICTO (PERIÓDICO)** El señor Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°7 de la Ciudad de Paraná, Dr. MARTIN LUIS FURMAN, secretaria N° 7, en los autos caratulados "ALTAMIRANO RAUL RAMON S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N°22552, cita y emplaza por el término de treinta días (corridos) a herederos y acreedores de RAUL RAMON ALTAMIRANO, D.N.I. N° 12.772.964, vecino que fue del Departamento Paraná, fallecido en Hernandarias, en fecha 19/ 06/ 2019. Publíquese por tres días. Paraná, 14 de junio de 2024. Firmado digitalmente por CAROLINA MILISICH FIGUEROA Secretaria

**EDICTO (PERIÓDICO)** La señora Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°7 de la Ciudad de Paraná, Virginia O. CORRENTI, secretaria N° 7, en los autos caratulados "CAVALLO ANTONIO OSCAR S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N°22729, cita y emplaza por el término de treinta días (corridos) a herederos y acreedores de ANTONIO OSCAR CAVALLO, D.N.I. N° 10.413.340, vecino que fue del Departamento Paraná, fallecido en Viale, en fecha 04/ 04/ 2024. Publíquese

por tres días. Paraná, 11 de junio de 2024. Carolina MILISICH FIGUEROA Secretaria

**EDICTO** El Sr. Juez JUAN CARLOS COGLIONESSE a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial No 1 de la Ciudad de Paraná, Secretaría No 1 de quien suscribe, en los autos caratulados "DURE RAIMUNDO URBANO S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. No 20542, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de RAIMUNDO URBANO DURE, M.I. 14.357.621, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Crespo, en fecha 22/ 03/ 2024. Publíquese por tres días.- Paraná, 22 de mayo de 2024. Firmado digitalmente por LUCILA DEL HUERTO CERINI -Secretaria- Juzgado Civil y Comercial N°1

**EDICTO** El Sr. Juez JUAN CARLOS COGLIONESSE a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 de la Ciudad de Paraná, Secretaría N° 1 de quien suscribe, en los autos caratulados "MARTINEZ LUIS ANACLETO S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N° 20101, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de LUIS ANACLETO MARTINEZ, M.I. 5.912.112, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 08/ 06/ 2023. Publíquese por tres días.- Paraná, 04 de julio de 2023.- Firmado digitalmente por LUCILA DEL HUERTO CERINI -Secretaria- Juzgado Civil y Comercial N°1

**EDICTO** El Sr. Juez JUAN CARLOS COGLIONESSE a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1

de la Ciudad de Paraná, Secretaría N° 1 de quien suscribe, en los autos caratulados "ALBARENGA NELIDA ISABEL S/ SUCESORIO TESTAMENTARIO" Exp. N° 20564, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de NELIDA ISABEL ALBARENGA, M.I. 5.015.730, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en Paraná, en fecha 23/ 12/ 2023. Publíquese por tres días.- Paraná, 14 de junio de 2024. Firmado digitalmente por LUCILA DEL HUERTO CERINI -Secretaria- Juzgado Civil y Comercial N°1

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 de la Ciudad de Paraná, Dra. Gabriela R. Sione, secretaria N° 2, en los autos caratulados "PEREZ ALICIA DOLORES - GAN ROBERTO OSCAR S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. N° 14564, cita y emplaza por el término de treinta días a herederos y acreedores de ROBERTO OSCAR GAN, M.I. 10.069.632, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en PARANA, en fecha 04/ 05/ 2024. Publíquese por tres días. Paraná, 13 de junio de 2024. VICTOR M. BERTELLOSECRETARIO

**EDICTO** para publicar en periódico local. La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 8 de la Ciudad de Paraná, Dra. MARÍA DEL PILAR VILLA DE YUGDAR, Secretaria N° 8 de quien suscribe, en autos "BALBUENA RUBEN S/ SUCESORIO AB INTESTATO" N° 22239, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de RUBEN BALBUENA, D.N.I. M

N° 5.956.100, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Hernandarias - Departamento Paraná, en fecha 18 de octubre de 2018. Publíquese por tres (3) días. Paraná, 17 de mayo de 2024. Firmado digitalmente por JUAN MARCELO MICHELOUD Abogado - Secretario

**EDICTO.-** El Sr. Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de la ciudad de Diamante, Manuel Alejandro Ré, secretaria a cargo de quien suscribe, en los autos caratulados "BALBI EVARISTO MELITON S/ SUCESORIO AB INTESTATO" - Expte. N°16183, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos, acreedores y a toda persona que se considere con derecho a los bienes dejados por EVARISTO MELITON BALBI - DNI N°14.294.698, vecino que fuera de la localidad de Aranguren - departamento Nogoyá - provincia de Entre Ríos, fallecido en la localidad antes mencionada, en fecha 19 de diciembre de 2023, a fin que comparezcan a hacer valer sus derechos. Publíquese por tres (3) días. Diamante, Secretaría, 23 de mayo de 2024. Firmado digitalmente por MARIA LAURA GRANCELLE - Secretaria

**EDICTO.-** El Sr. Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de la ciudad de Diamante, Manuel Alejandro Ré, secretaria a cargo de quien suscribe, en los autos caratulados "PARRONE JOSE VICTOR S/ SUCESORIO ABINTESTATO" Expte. N°16242, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos, acreedores y a toda persona que se considere con derecho a los bienes dejados por JOSE VICTOR PA-

RRONE - DNI°28.135.345, vecino que fuera de la ciudad de Diamante -depto. Diamante-, provincia de Entre Ríos, fallecido en la localidad de Costa Grande -depto. Diamante- en fecha 07 de abril de 2024, a fin que comparezcan a hacer valer sus derechos. Publíquese por tres (3) días. Diamante, Secretaría, 05 de junio de 2024. Firmado digitalmente por MARIA LAURA GRANCELLE - Secretaria

**EDICTO.** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°6 de la Ciudad de Paraná, Dra. SILVINA ANDREA RUFANACHT, Secretaria N°6 de quien suscribe, en los autos caratulados "LOPEZ MARIA CRISTINA S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Expte. N° 19372, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de MARÍA CRISTINA LOPEZ, M.I. 21.423.612, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en Paraná, Provincia de Entre Ríos en fecha 12/ 02/ 2023. Publíquese por un (1) día en el boletín oficial y por (3) tres días en un diario local. Paraná, 27 de mayo de 2024. Firmado digitalmente por LEANDRO O.E. BARBIERI - Secretario - Juzgado Civil y Comercial N°6

## CLASIFICADOS

REVISTA  
**Bien!**  
de Entre Ríos

Todos los domingos

EL DIARIO

EL DIARIO

Desde hace más de un siglo, informándote todos los días.

eldiario.com.ar

eldiarioentrieros

ElDiarioParana

@eldiariocomar

## EN VENTA / OPORTUNIDADES

### CASAS Y DEPARTAMENTOS EN PROMOCIÓN

- Casa 2 dorm, Cochera, Av. Ramírez Reformada a Nueva u\$s 80.000 (recibo auto/financia).
- Casa 4 dorm, Cochera, C/A. Crespo a estrenar u\$s 125.000.
- Casa 2 dorm, Cochera, C/Brascesco a estrenar u\$s 60.000.
- Casa 4 dorm, Cochera, C/Malvinas gran terreno u\$s 350.000.
- Casa 2 dorm, Cochera, San Benito, buena zona: u\$s 60.000.
- Casa 2 dorm, S/Cochera, Av. Ramírez y Laurencena a reformar u\$s 50.000.
- Casa 3 dorm, c/cochera, C/Roca, Impecable Casa lista para entrar a vivir u\$s 160.000.
- Dpto. 1 dorm, s/cochera/Nux, a estrenar: u\$s 62.000.
- Dpto. 3 dorm, Cochera, C/Bs As, centro, u\$s 87.500.
- Dpto. 1 dorm, S/Cochera, C/Nogoya, u\$s 58.000.
- Dpto. 1 dorm, S/cochera, C/Malvinas, u\$s 80.000.
- Dpto. 1 dorm, S/cochera, C/Alem y Echagüe, A estrenar u\$s 45.000 (recibo auto / financia).
- Dpto. 2 dorm, Cochera, C/25 de mayo e Ilia u\$s 80.000 (entrega y financiación).
- Dpto. 2 dorm, Cochera, C/Illia Edificio Trigal Hermosas vistas, u\$s 80.000.
- Dpto. 1 dorm, s/cochera, C/Villaguay, con 2 Balcones Con Vistas u\$s 65.000.
- Dpto. 2 dorm, s/cochera, C/Andrés Pazos y San Juan, Excelente estado u\$s 54.000.
- Dpto., 1 dorm, C/Cochera, C/Urquiza Amoblado, listo para entrar a vivir u\$s 58.000.

### TERRENOS EN TODAS LAS ZONAS

- López Jordán y Barrancas 15 x 56 con vistas al río u\$s 70.000, agua, luz.
- Barrio Privado Amarras 2 lotes en venta de 849m2 y de 1300m2 u\$s 500 el m2-agua, luz, cloaca.
- Artigas y Almafuerde Lotes de 1000 a 1325 m2 valor u\$s 110 el m2-todo los servicios.
- Los Robles 15 x 50 u\$s 50.000-todo los servicios.
- Zona Golf 15 x30 u\$s 23.000-todo los servicios.
- López Jordán y Barrancas 11 hectáreas. Precio consultar.
- Ramírez y Tacuarí 250 m2 en esquina u\$s 250.000.
- Oro verde Tierra Alta 10 x 30 u\$s 9.000.
- Brascesco 10 x30 u\$s 23.000.
- Blas Parera y Darwin 15 x 30 u\$s 45.000.
- Sebastián Vázquez 8.50 x 36 u\$s 48.000.

## EN VENTA / NUEVO EDIFICIO



Últimas unidades al costo!!!

Ubicado en Alem y Echagüe

- Dptos. de 1/2 dorms.
- Cocheras opc.
- Desde u\$s 45.000.
- Calidad Premium.
- Se recibe auto.
- Financiación.
- Cocinas amuebladas
- 2 ascensores.

Mat. 108  **Pablo Sciortino**  
Negocios Inmobiliarios

Domicilio: Alem 782 - Paraná, Entre Ríos

[www.pablosciortino.com.ar](http://www.pablosciortino.com.ar)

 343 6113852

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**ROSARIO DEL TALA 441**  
Living, coc-com, 2 dormitorios, baño, patio cochera, para 2 vehículos, + Departamento de 2 dorm.  
USD 120.000

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**REPÚBLICA DOMINICANA**  
Casa P.B: Pasillo, coc.comedor, 2 dorm, lavadero, depósito y patio. Casa P.A: Living, coc. comedor, 2 dorm, patio, lavadero.  
USD 75.000

EN VENTA

RIOJA 554

UNIDADES DISPONIBLES

Con posibilidad de financiación



1 ambiente - 1 dormitorio - 2 dormitorios  
**¡YA ESTÁN SIENDO ENTREGADOS!**

3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA



**EL GUAYACÁN TOMA VIEJA**  
1.057 m2 18 metros de frente por 58,75 m2 Imperdible terreno. Bellísima zona con un entorno natural hermoso.  
U\$38.000

EN VENTA

PERÓN 69

IDEAL INVERSIÓN - UBICACIÓN ESTRATÉGICA

1 DORMITORIO  
CALIDAD CONSTRUCTIVA  
COCHERA INCLUIDA

José María  
**ARMANDOLA**  
INMOBILIARIA

**¡ÚLTIMA UNIDAD DISPONIBLE!**

3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

¡Conocé en nuestra web todas las propiedades actualmente disponibles!

EN VENTA Y ALQUILER



Encontrá el inmueble que buscás

[WWW.INMOBILIARIAARMANDOLA.COM.AR](http://WWW.INMOBILIARIAARMANDOLA.COM.AR)