

# CLASIFICADOS

Paraná, domingo 22 de septiembre de 2024

**EL DIARIO**

## ALQUILERES

**10 101** Departamentos de pasillo

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**Eduardo Rodriguez**  
negocios inmobiliarios

### EN VENTA

casa a reciclar, terreno  
296 m2, calle Carbó,  
a mts. de San Martín.  
Consúltenos.

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**10 103** Departamentos de 1 ambiente

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**10 114** Hoteles, pensiones y piezas

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**10 115** Locales comerciales y oficinas

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236  
en Hasenkamp local comercial - CONSULTENOS  
4314603 154 478487  
EDUARDO RODRIGUEZ  
INMOBILIARIA

**10 119** Campos, chacras pastajes y otros

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**TASACIONES YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

## COMPRA / VENTA

**10 204** Departamentos de 1 dormitorio

Alfredo Nux, un dormitorio. Piso 4 al frente. A estrenar con amenities. Ubicacion inmejorable  
343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CASTILLO**

**INMOBILIARIA**

**CASA EN VENTA MONTEVIDEO 73**

(ENTRE SAN MARTIN Y PELLEGRINI)

Muy buena ubicación para destinos comerciales



DESOCUPADA - LISTA PARA ESCRITURAR - LUZ Y GAS NATURAL CONECTADOS

CEL: 343 6201764 / OFICINA (0343) 4328325



**ALQUILAMOS**

**ESPECTACULAR CASA**

**SOLER 3181**

**ZONA RESIDENCIAL A MTS DE PLAYA THOMPSON**

HERMOSA VISTA AL RÍO DESDE ÚLTIMO PISO

**3 PLANTAS**



**¡LISTA PARA DISFRUTAR!**



ESCANEA PARA MÁS INFORMACIÓN

**4** DORMITORIOS

**4** BAÑOS

**2** COCHERAS

**CON EXCELENTE DISTRIBUCIÓN**

GRAN COCHERA PARA 2 VEHÍCULOS

PATIO SECO CON GALERIA

(343) 4224133 (343) 4552148

Andrés Pazos 700 - Paraná

**José María ARMANDOLA**  
INMOBILIARIA

**DOS** DPTOS 30m2 cada uno - Oro Verde - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**DPTO** planta baja 1 dormitorio - excelente. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Pte.** Perón 69 47m2 patio y balcón. Alquilado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**DPTOS** 1 dorm.- Villa Libertador San Martín. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** DPTO céntrico, un dorm., coc.com., baño - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** dpto un dorm., planta alta, zona 5 esquinas CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**La Rioja** 556 en desarrollo, 45m2, financiación. Cocheras disponibles. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Perón** 69, 6to piso un dormitorio. Amplio y luminoso. Con cochera, listo para habitar. U\$D 65.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Torre Mora**, 25 de mayo y Pascual Palma. Departamento de un dormitorio con cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Eduardo Rodriguez**  
negocios inmobiliarios

**EN VENTA**

Excelente departamento  
1 dorm., demás, calle  
25 de Mayo (céntrico).  
Consultenos.

**San Martín 1476**  
Tel. 4314603 - 154 478487

**10/205** Departamentos  
de 2 dormitorios

**Calle** La Rioja, moderno, de calidad con opción a cochera. En desarrollo 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**DPTO** 2 dorm, calle S. Vázquez US\$28.000 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** DPTO 2 dorm/ demás - Alameda de la Federación - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Los Vascos**, balcón a primera línea al río. Amplio, moderno. Disposición frente-contrafrente. Con amenities 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Urquiza** 1754, dos dormitorios. Ideal para renta. Con cochera, alquilados. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Uruguay** 259, Ideal para renta. Zona central en buen estado, bajas expensas. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10/206** Departamentos  
de 3 dormitorios

**Calle** Córdoba, amplio duplex de 180 m2. Con 2 cocheras. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Corrientes** y Nogoya. Desarrollo al pozo, ubicación espectacular. Con financiación. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente** DPTO 3 dorm. - calle Paraguay y San Martín - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Santiago** del Estero 645, piso 8. A estrenar, calidad premium. Vista despejada al río. Con cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Tucuman** y Urquiza, tres dormitorios. en buen estado. 68.000 U\$D 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**OSINALDE Y PANAMÁ**  
2 casas.  
Casa 1: 1 dorm, living-coc-com, patio.  
Casa 2: 3 dorm., cocina comedor. Ambas con jardín y cochera.  
USD 120.000

**Eduardo Rodriguez**  
negocios inmobiliarios  
Mat. C.C.P.I.E.R. N° 408

**San Martín 1476**  
Tel. 4314603 - 4073817 - 154 478487  
rodriguezinnob@gigared.com  
/eduardorodriguezinmobiliaria  
/erodriguezinnob

**¡GRAN OPORTUNIDAD DE NEGOCIOS!**

**EN VENTA**

- Excelente terreno medidas 15m de frente x 30m de largo - urbanización Santa María II - Colonia Ensayo - US\$11.000
- Terreno ubicado s/Av. Churruarin y Circunvalacion - 10m x 37,5m de largo - US\$21.000
- Terreno z/Av. Churruarin - 10m frente x 37m largo - US\$18.000

**¡¡GRAN OPORTUNIDAD!!**  
**Tasamos su propiedad en 24 horas**

[www.eduardorodriguezinmobiliaria.com](http://www.eduardorodriguezinmobiliaria.com) **Eduardo Rodriguez Inmobiliaria**



Mat. C.C.P.I.E.R.  
N° 408

**Eduardo Rodriguez**  
negocios inmobiliarios

**VENTA DE CASAS**

- CASA 2 DORM., fondo, calle Carafa. Consúltenos.
- CASA 2 DORM., garaje, patio, calle San Martín U\$S 80.000.
- EXCELENTE CASA 3 DORMITORIOS, GARAJE, PATIO FONDO - ¡¡¡OPORTUNIDAD!!! CONSÚLTENOS
- EXCELENTE CASA CALLE FALCONIER - 3 DORMITORIOS, GARAJE, PATIO. T/SERVICIOS - CONSÚLTENOS
- CASA 4 DORM., garaje, zona Cristo. ¡Consúltenos!
- EXCELENTE CHALET 3 DORM., garaje, fondo, Santa Lucía. ¡Consúltenos!
- EXCELENTE CASA CALLE ARREDONDO A. 3 dorm. y demás. ¡OPORTUNIDAD!
- CASA 4 DORMITORIOS - COCHERA - T/SERVICIOS - ¡¡¡OPORTUNIDAD!!! CONSÚLTENOS
- CASA A RECICLAR, terreno 300 m2, calle Carbó. Consúltenos.
- Excelente Casa Calle: Teresa Fabani- 3 Dormitorios, Garage - Patio - Fondo Consúltenos
- EXCELENTE CASA, 4 dorm., garaje, demás, t/servicios, zona Ejército. Consúltenos.
- EXCELENTE CASA 2 dorm., cochera doble + dpto. interno, 1 dorm. ¡Oportunidad!

**VENTA DE DEPARTAMENTOS**

- DPTO. 1 DORM., t/serv., calle 25 de Mayo. ¡Consúltenos!
- DPTO. 1 DORM., t/serv., calle Soler. ¡Consúltenos!
- EN VILLA LIBERTADOR SAN MARTIN: monoambiente, t/serv. ¡Consúltenos!
- EN ORO VERDE: 2 dptos. de 1 dorm. en el mismo lote + quincho. Excelente, t/serv. ¡Consúltenos!
- DPTO. 2 DORM., patio, t/serv., calle S. Vázquez U\$S 25.000.

**VENTA DE TERRENOS**

- TERRENO: 10x37 1/2 Av. Churruarín U\$S 22.000.
- TERRENO: 50 mts. frente x 350 mts. largo. Ruta Nac. 18, zona acceso San Benito. ¡Consúltenos!
- CALLE S. CAVALLO a 1 cuadra Newbery: 24 x 105 m. largo. ¡OPORTUNIDAD! ¡Consúltenos!

**ALQUILERES**

- EXCELENTE CASA 2 Dorm. y demás Calle Artigas y M. David - \$230.000 Más impuestos municipales.
- DPTO 1 DORM. CALLE 25 DE MAYO (CENTRO) - CONSÚLTENOS

[www.eduardorodriguezinmobiliaria.com](http://www.eduardorodriguezinmobiliaria.com)

**Eduardo Rodriguez Inmobiliaria**

**¡Consúltenos por más propiedades!** **San Martín 1476**  
Contamos para la venta: **Tel. 4314603 - 154 478487**  
**CAMPOS desde 20 Has. rodriguezinnob@gigared.com**  
y hasta 3.000 Has. **/eduardorodriguezinmobiliaria**  
Dentro de la provincia **/erodriguezinnob**  
de Entre Ríos.

**10 207** Departamentos de 4 dormitorios o más

**Mitre** 575, frente al parque urquiza. Primera Línea al río, con amenities. Unidad triplex en perfecto estado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 208** Casas de 1 dormitorio

**General** Alvarado 2478, 1 dormitorio. Techo de losa, con galpon de 10x11. 65.000 U\$D 345 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 209** Casas de 2 dormitorios

**Arturo** Toscanini propiedad en esquina, oportunidad a reciclar. Dos dormitorios, con patio seco. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**  
**LE ADMINISTRA SU PROPIEDAD**  
CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**CASA** 2 dorm., fondo - calle Carafa - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA  
**CASA** z/ autódromo - a mejorar - CONSÚLTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**ciudad** Segui - excelente CASA, 2dorm, 2baños, cochera, amplio fondo - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CASA, garage. Z/ centro US\$60.000 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CHALET zona Santa Lucia - 3 dormitorios - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Exodo** Uruguayo. Casa de dos dormitorios, 300 m2. Con cochera. En buen estado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Mendez** Casariego cochera patio verde. Muy buen estado. Lista para ingresar. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Eduardo Rodriguez negocios inmobiliarios**  
**EXCELENTE casa**  
2 dorm, cochera doble - Z/ Av. Zanni  
iOportunidad!  
San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**Eduardo Rodriguez negocios inmobiliarios**  
**EN VENTA**  
Excelente casa  
calle Miller, 2 dorm., cochera doble + dpto. interno 1 dorm.  
iOportunidad! U\$S 70.000.  
San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 154 478487

**10 210** Casas de 3 dormitorios

**Av. Churruarin** 975, desarrollada en dos plantas. Casa de 3 dormitorios, con escritorio. En perfecto estado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA  
**Av. Uranga** 1227, 1.300 m2, 40 metros de frente sobre Uranga. Salon equipado para restaurante. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**CASA** 3 dorm, cochera, galpon 104m2 - z/ Zanni y Newbery - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm, dpto interno, cochera, galpon, calle Miller - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm, garage, patio / demas - calle San Martin. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** 3 dorm., lote 12x50 - calle Peru - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CASA** a refaccionar, lote 300m2 - calle Enrique Carbo CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Pascual** Palma 81. En una planta. Alquilada. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente** CASA 3 dorm, cochera, fondo - calle Teresa Fabani - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Los** Robles 1982, 450 m2. en muy buen estado, dos plantas con piscina y amplio patio. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Pasaje** 14 de Mayo 614, propiedad a reciclar, 269 m2. a metros de Salvador Maciá 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Souriges** Carlos T. casa ideal de 3 dormitorios. En perfecto estado. Patio y cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 211** Casas de 4 dormitorios o más

**amplia** propiedad - 11 ambientes. Colonia Nueva - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Av. Almafuerde / Artigas** 1185 m2 de terreno 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente** CASA 4 dorm. y cochera zona Cristo Redentor. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CASA calle Monteaguado.4 dorm, cochera - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Francisco** Soler 3181, propiedad de 3 pisos. La mejor calidad, vista al río. Con cochera. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Pascual** Palma 530. Amplio terreno, oportunidad construccion. Destacada zona. 570 m2 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Santiago** Cavallo, casa en dos plantas. Patio verde y piscina. Practicamente nueva, construccion de calidad. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10 212** Cocheras, garajes y estacionamientos

**VENDO COCHERA**  
Céntrica con portón automático en calle Corrientes  
TEL FIJO 4362970.

**10 215** Locales comerciales y oficinas

**Cervantes** 328, oficinas planta baja y planta alta. Ubicacion centrica, mucha visibilidad. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

CLASIFICADOS

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**  
**RUPERTO PEREZ 358**  
PB: living, recibidor, patio, escritorio o dorm.  
PA: 3 dorm, uno en suite, balcon y baño.  
USD 139.000

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**  
**EL GUAYACÁN TOMA VIEJA**  
1.057 m2 18 metros de frente por 58,75 m2 Imperdible terreno. Bellisima zona con un entorno natural hermoso.  
U\$38.000

**Eduardo Rodriguez negocios inmobiliarios**  
Mat. C.C.P.I.E.R. N° 408  
San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 4073817 - 154 478487  
rodriguez@gigared.com  
/eduardorodriguezinmobiliaria  
/erodriguezinmob

**¡GRAN OPORTUNIDAD DE NEGOCIOS!**

**Se solicita para alquilar:**  
Casa dos/tres dormitorios y/o departamento  
**Resolución inmediata**  
Tasamos su propiedad en 24 horas

[www.eduardorodriguezinmobiliaria.com](http://www.eduardorodriguezinmobiliaria.com) Eduardo Rodriguez Inmobiliaria

**Eduardo Rodriguez negocios inmobiliarios**  
Mat. C.C.P.I.E.R. N° 408  
San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 4073817 - 154 478487  
rodriguez@gigared.com  
/eduardorodriguezinmobiliaria  
/erodriguezinmob

**¡GRAN OPORTUNIDAD DE NEGOCIOS!**

**SE ALQUILA**

- Excelente departamento edificio 25 de Mayo 347 - 8vo piso - 1 dorm, amplio, coc-comedor amplia, baño equipado, lavadero cub. - t/servicios - \$210.000 más exp.
- Dpto - planta baja - 1 dorm. (muy amplio)/demás - calle Ovidio Lagos (a una cuadra Av. Almafuerde) - \$185.000
- Excelente casa 2 dorm. - coc.separada - comedor diario - patio - \$230.000 más impuestos

Tasamos su propiedad en 24 horas

[www.eduardorodriguezinmobiliaria.com](http://www.eduardorodriguezinmobiliaria.com) Eduardo Rodriguez Inmobiliaria

# CARAMAGNA

## INMOBILIARIA

LE ADMINISTRAMOS SU INMUEBLE - WWW.CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM - URQUIZA 201 - 4312603 / 4312768

### VENTAS

**ROSARIO DEL TALA 441**  
Living, cocina comedor, 2 dorm, baño, cochera para 2 vehículos, patio + Departamento de 2 dorm. Medidas 10 x 21,25 USD 120.000

**GRELLA 915**  
Frente a Patronato. Living, cocina comedor, 3 dormitorios, balcón, cochera, baño, quincho y fondo. USD 62.000

**SAUCE MONTRULL**  
**CALLE LOS AROMOS**  
PB: living, cocina y comedor, baño, jardín al frente, cochera cub. para 2 vehículos, fondo, pileta. PA: 2 dormitorios. USD 60.000

**2 PROPIEDADES**  
**ZONA CLUB ESTUDIANTES**  
Cocina comedor, 3 dormitorios, baño, patio, cochera, quincho con baño. 2 casas con entradas independientes. US\$60.000 y 10 cuotas

**SAN JUAN ZONA ANDRÉS PAZOS**  
Cochera en microcentro. Techada. Muy segura. a 2 cuadras de la peatonal. USD 13.000

**ROCA ESQUINA FORMOSA**  
San Benito. Casa a terminar. PB: Living con cocina, cochera cubierta, patio, 3 dormitorios. USD 17.000

**2 CASAS**  
**NOGOYÁ CASI MISIONES**  
2 casas con salida a 2 calles. Lote de mas de 600 m2. 7x41. Living comedor, 2 dormitorios, cocina comedor, patio, fondo y 2 galpones con entrada por Zuviria. USD 98.000

**Z/GARRIGO Y NEWBERY**  
Diego Mackinon: 2.880 m2 - 48 x 60 aprox. Sobre asfalto, agua, luz. Zona totalmente urbanizada. US\$70.000

**LOTE EN VENTA**  
**VILLA URQUIZA**  
Colonia Nueva. Campo de caso 8 has sobre asfalto c/ casa de campo a reciclar. Trifásica y agua corriente. USD 79.000

**LOTE EN VENTA**  
**REPÚBLICA DOMINICANA 477**  
PB: Pasillo, coc-com., 2 dorm., lavadero, depósito y patio. Casa PA: Living, coc-com., patio, 2 dorm., lavadero y balcón. USD 75.000

**SAUCE MONTRULL**  
Medidas 20x50, a una cuadra de ruta 18, parejo, agua y luz a conectar. US\$30.000. Imperdible!!!!

**SAN MARTIN Y PELLEGRINI**  
Living comedor, cocina con sector de lavadero, 2 dormitorios con placares, baño. USD 59.000

**SAUCE MONTRULL**  
Calle Las Acacias. Cocina comedor, dormitorio, baño, ingreso para vehículos, quincho c/parrilla, fondo y pileta. USD 25.000

**RUPERTO PEREZ**  
3 dorm, hall de ingreso, patio delantero, cocina comedor grande, cochera, lavadero, patio seco, espacio verde con parrilla. USD 139.000

**10 x 30**  
**BOULEVARD MORENO 665**  
PBaja: Living, cocina comedor, baño, lavadero, patio, cochera quincho. PAlta: 2 dorm, baño, patio terraza. USD 100.000

**ALEM 143 CASI MONTE CASEROS**  
Cochera en microcentro. Techada. Excelente ubicacion USD 13.000

**CATAMARCA 1.861**  
San Benito. Liv-com, cocina, 2 dormitorios, patio de luz y fondo, cochera descubierta. Gas env. USD 33.000

**PRONUNCIAMIENTO CASI AMERICAS**  
Importante terreno con casa a reciclar sobre Avda Pronunciamiento. Ideal vivienda o comercial. 416,3 m2. US\$21.000

**ZONA ZANNI Y NEWBERY**  
Lote sobre calle de hormigón, pasa luz, y agua. Medidas 22x25 Aprox. Calle Vercelli. Hermoso entorno. USD 26.000

**SAUCE PINTO**  
Calle Cataratas del Iguazú. LOTES DE 15 X 30. Hermosa zona. 15 x 30. Posesión inmediata. Cuotas de US\$1.000 mensuales!!!

### VENTAS

**IMPACTANTE PISO**  
**ALAMEDA DE LA FEDERACIÓN 485**  
Piso 10, 3 dormitorios, uno de ellos en suite, 3 baños, Living comedor, cocina, entrada principal y de servicio, cochera cubierta. Gran balcón con hermosa y única vista. USD 315.000

**SAUCE MONTRULL**  
Calle Las Acacias. Cocina comedor, dormitorio, baño, ingreso para vehículos, quincho c/parrilla, fondo y pileta. USD 25.000

**RUPERTO PEREZ**  
3 dorm, hall de ingreso, patio delantero, cocina comedor grande, cochera, lavadero, patio seco, espacio verde con parrilla. USD 139.000

**10 x 30**  
**BOULEVARD MORENO 665**  
PBaja: Living, cocina comedor, baño, lavadero, patio, cochera quincho. PAlta: 2 dorm, baño, patio terraza. USD 100.000

**Z/ESCUELA DEL CAE**  
Living, cocina comedor, 1 dorm., baño, patio, cochera u opcional 2º dorm. \$450.000 mas servicios e imp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**IMPACTANTE PISO**  
**ALAMEDA DE LA FEDERACIÓN 485**  
Piso 10, 3 dormitorios, uno de ellos en suite, 3 baños, Living comedor, cocina, entrada principal y de servicio, cochera cubierta. Gran balcón con hermosa y única vista. USD 315.000

**SAUCE MONTRULL**  
Calle Las Acacias. Cocina comedor, dormitorio, baño, ingreso para vehículos, quincho c/parrilla, fondo y pileta. USD 25.000

**RUPERTO PEREZ**  
3 dorm, hall de ingreso, patio delantero, cocina comedor grande, cochera, lavadero, patio seco, espacio verde con parrilla. USD 139.000

**10 x 30**  
**BOULEVARD MORENO 665**  
PBaja: Living, cocina comedor, baño, lavadero, patio, cochera quincho. PAlta: 2 dorm, baño, patio terraza. USD 100.000

**Z/ESCUELA DEL CAE**  
Living, cocina comedor, 1 dorm., baño, patio, cochera u opcional 2º dorm. \$450.000 mas servicios e imp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**IMPACTANTE PISO**  
**ALAMEDA DE LA FEDERACIÓN 485**  
Piso 10, 3 dormitorios, uno de ellos en suite, 3 baños, Living comedor, cocina, entrada principal y de servicio, cochera cubierta. Gran balcón con hermosa y única vista. USD 315.000

**SAUCE MONTRULL**  
Calle Las Acacias. Cocina comedor, dormitorio, baño, ingreso para vehículos, quincho c/parrilla, fondo y pileta. USD 25.000

**RUPERTO PEREZ**  
3 dorm, hall de ingreso, patio delantero, cocina comedor grande, cochera, lavadero, patio seco, espacio verde con parrilla. USD 139.000

**10 x 30**  
**BOULEVARD MORENO 665**  
PBaja: Living, cocina comedor, baño, lavadero, patio, cochera quincho. PAlta: 2 dorm, baño, patio terraza. USD 100.000

**Z/ESCUELA DEL CAE**  
Living, cocina comedor, 1 dorm., baño, patio, cochera u opcional 2º dorm. \$450.000 mas servicios e imp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**CARAMAGNA INMOBILIARIA**  
**ALQUILA Y ADMINISTRA SU PROPIEDAD**

### VENTA DE LOTES

**EL GUAYACÁN TOMA VIEJA**  
A cuerdas de Blas Parera. 1.057 m2, 18 metros de frente por 58,75 m2. USD 38.000

**CALLE MCKINNON**  
**Z/NEWBERY Y GARRIGÓ**  
4 lotes linderos. 12 x 60 c/u. Entorno consolidado. Pasa agua y luz. US\$19.000 c/u

**ALDEA BRASILEIRA**  
En esquina, sobre asfalto, cimientos. Agua y Luz en la zona. Medidas: 300 m2, 10 x 30 USD 13.000

**13 CUOTAS DE USD 3.000 FINANCIACIÓN!**  
**VILLA URQUIZA FRENTE AL CAMPING**  
Casi 4 hectareas a pocos metros del río Paraná. Importante fracción frente al camping

**LISANDRO DE LA TORRE Y MIHURA**  
Zona Aeropuerto Gran fracción de 12.500m2, por Capibá y ATE. Agua en la zona. USD 20.000

**SAUCE MONTRULL**  
Medidas 20x50, a una cuadra de ruta 18, parejo, agua y luz a conectar. US\$30.000. Imperdible!!!!

**PRONUNCIAMIENTO CASI AMERICAS**  
Importante terreno con casa a reciclar sobre Avda Pronunciamiento. Ideal vivienda o comercial. 416,3 m2. US\$21.000

**ZONA ZANNI Y NEWBERY**  
Lote sobre calle de hormigón, pasa luz, y agua. Medidas 22x25 Aprox. Calle Vercelli. Hermoso entorno. USD 26.000

**SAUCE PINTO**  
Calle Cataratas del Iguazú. LOTES DE 15 X 30. Hermosa zona. 15 x 30. Posesión inmediata. Cuotas de US\$1.000 mensuales!!!

### NUESTROS ALQUILERES!

**Z/ESCUELA DEL CAE**  
Living, cocina comedor, 1 dorm., baño, patio, cochera u opcional 2º dorm. \$450.000 mas servicios e imp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**8 HECTAREAS SOBRE RUTA**  
**COLONIA NUEVA**  
Luz trifásica. Galería, 1 dorm, coc-com A reciclar. Ruta 9 Acceso V.Urquiza. \$350.000 + imps

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**MEJICO 638**  
Departamento sobre calle Mejico-cocina separada, liv-com, baño, 2 dorm. \$250.000+tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**PRESIDENTE ILLIA 45**  
1 dorm., coc-com Amoblamiento de cocina, split, calefactor, Luz y gas natconnect. \$200.000 + tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**MEJICO 638**  
Departamento sobre calle Mejico-cocina separada, liv-com, baño, 2 dorm. \$250.000+tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**MEJICO 638**  
Departamento sobre calle Mejico-cocina separada, liv-com, baño, 2 dorm. \$250.000+tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**PRESIDENTE ILLIA 45**  
1 dorm., coc-com Amoblamiento de cocina, split, calefactor, Luz y gas natconnect. \$200.000 + tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**MEJICO 638**  
Departamento sobre calle Mejico-cocina separada, liv-com, baño, 2 dorm. \$250.000+tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**PRESIDENTE ILLIA 45**  
1 dorm., coc-com Amoblamiento de cocina, split, calefactor, Luz y gas natconnect. \$200.000 + tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**MEJICO 638**  
Departamento sobre calle Mejico-cocina separada, liv-com, baño, 2 dorm. \$250.000+tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**PRESIDENTE ILLIA 45**  
1 dorm., coc-com Amoblamiento de cocina, split, calefactor, Luz y gas natconnect. \$200.000 + tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**MEJICO 638**  
Departamento sobre calle Mejico-cocina separada, liv-com, baño, 2 dorm. \$250.000+tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**PRESIDENTE ILLIA 45**  
1 dorm., coc-com Amoblamiento de cocina, split, calefactor, Luz y gas natconnect. \$200.000 + tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**MEJICO 638**  
Departamento sobre calle Mejico-cocina separada, liv-com, baño, 2 dorm. \$250.000+tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**PRESIDENTE ILLIA 45**  
1 dorm., coc-com Amoblamiento de cocina, split, calefactor, Luz y gas natconnect. \$200.000 + tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**MEJICO 638**  
Departamento sobre calle Mejico-cocina separada, liv-com, baño, 2 dorm. \$250.000+tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**PRESIDENTE ILLIA 45**  
1 dorm., coc-com Amoblamiento de cocina, split, calefactor, Luz y gas natconnect. \$200.000 + tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**MEJICO 638**  
Departamento sobre calle Mejico-cocina separada, liv-com, baño, 2 dorm. \$250.000+tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**PRESIDENTE ILLIA 45**  
1 dorm., coc-com Amoblamiento de cocina, split, calefactor, Luz y gas natconnect. \$200.000 + tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**MEJICO 638**  
Departamento sobre calle Mejico-cocina separada, liv-com, baño, 2 dorm. \$250.000+tasas + exp

**FRONTE A CS. ECONÓMICAS**  
Local comercial en excelente estado. Pisos nuevos, recién pintado. Amplia vidriera. \$280.000+ tasas

**SAUCE MONTRULL**  
Casa tipo quinta, 1 dorm, coc-com baño, entrada vehículos, galería, agua caliente, pileta. \$170.000

**SAUCE MONTRULL**  
Casa de 1 dormitorio, cocina comedor, baño, patio. \$100.000 más tasas

**PRESIDENTE ILLIA 45**  
1 dorm., coc-com Amoblamiento de cocina, split, calefactor, Luz y gas natconnect. \$200.000 + tasas + exp

**Salta** 751, frente al parque berduc. 22m2. Alquilado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828  
JOSE MARIA ARMANDOLA

**10**  
**217** Terrenos / Loteos

**852** m2. Barrio privado con seguridad 24 hrs. Puerto Urquiza 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Darwin,** Bazán y Bustos, terreno de 450 m2. ubicación soñada, todos los servicios con financiación. U\$D 31.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**excelente** LOTES 10x30 zona RN18 y RN12 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** terreno - medidas 2532m2 - US\$38.000 ¡¡OPORTUNIDAD!! 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** TERRENO 10m frente por 37, 5m z/ Churruarin y Circunvalación CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** TERRENO sobre RN18 50x350 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**La reserva,** La Toma. 450 m2 pavimento, luz, cloacas. Desde USD 30.000 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Las Colinas Club de golf** 1100m2 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Las Colinas Club de golf** 1000m2, Agua y luz. Con amenities y seguridad privada. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**López** Jordan y Echeverría, terrenos desde 450 a 900 m2. asfalto, agua y luz 344 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Lote** Gdor Parera 300m2, asfalto y gas natural 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Marangunich** 762, 444m2 amplio terreno, espectacular ubicación. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Miguel** David, 300m2 asfalto gran visibilidad comercial 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Puerto** Barrancas 800m2. Todos los servicios, financiación. Playa privada y más. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**Puerto** Urquiza, 850 m2. Manzana con altura, expensas moderadas. Exclusivo barrio privado. 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**terreno** 400m2 - Av. Churruarin CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**terreno** calle El Ubajay z/ Toma 600m2. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**Terrenos** acceso norte, opciones de fraccionamiento 343 4552148 - 4224133 - 4221828 JOSE MARIA ARMANDOLA

**10**  
**218** Casas Quintas / Bungalows

**CASA** QUINTA 2 dorm., 1600m2 - Paraje La Jaula CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CASA QUINTA - Las Acacias 174m2 cub. 2dorm. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CASA QUINTA 4 dorm, pileta natación. Las Acacias - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10**  
**219** Campos, chacras pastajes y otros

**CAMPO** 35has z/ Ramirez - agrícola-ganadero. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CAMPO** 53has ruta nacional 18 (a 40km de Parana) . CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**CAMPO** z/ Las Tunas 255has - agrícola-ganadero. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO 100has zona Viale - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO 235has - ruta nac.18 (Las Tunas) . CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO 255has zona RN18 - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO 42has zona Las Tunas - CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**excelente** CAMPO mixto 3500has. Dpto La Paz. CONSULTENOS 4314603 154 478487 EDUARDO RODRIGUEZ INMOBILIARIA

**10**  
**401** Otras localidades

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA

**TASACIONES**  
**YA**

CARAMAGNAINMOBILIARIA.COM  
URQUIZA 201 4312603 4225236

**ARTÍCULOS**

**DIVERSOS**

**30**  
**903** Alhajas

**EL COFRE**

JOYERIA - RELOJERIA

**TASACIONES**

de alhajas en oro y plata

ALEM y MONTE CASEROS  
Tel. (0343) 4-231883

**LEGALES**

**50**  
**101** Convocatorias

**COLEGIO DE PROFESIONALES DE TRABAJO SOCIAL DE LA PROVINCIA DE ENTRE RIOS** (Ley 11146/24) Resolución N° 2092/24- C. D-C.O.P.T.S.E.R. Paraná, 18 de septiembre de 2024 VISTO Los art. 30 y 36 de la Ley 11146. Que es competencia de este cuerpo convocar a las Asambleas Extraordinarias, fijando lugar, día y hora de las mismas, como así también el temario a tratar y; CONSIDERANDO Que el Colegio de acuerdo con la Ley N° 11146 tendrá los siguientes fines y atribuciones y entre ellos el de reglamentar la Ley y dictar Resoluciones necesarias para el funcionamiento del Colegio (Art. 36° inc. 1°) , Convocar a Asambleas y redactar el orden del día (Art. 36° inc. 4°) ; Que la Resolución 1308/16 es la que reglamenta el funcionamiento de las Asambleas; Por ello EL CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO DE PROFESIONALES DE TRABAJO SOCIAL DE LA PROVINCIA DE ENTRE RÍOS RESUELVE ART.1 Convocar a Asamblea Extraordinaria para el día 19 de octubre del corriente año a las 9 00 Hs, la que se llevará

a cabo de forma "híbrida" (virtual y presencial) . Presencial en sede del Coptser, sito en Calle La Paz 494 de la Ciudad de Paraná y de manera virtual mediante la plataforma Google meet, para favorecer la participación del colectivo profesional. ART.2° Fijar el siguiente orden del día a) -Elección de dos Colegiados para refrendar el Acta de Asamblea. b) -Lectura y Aprobación del Acta Anterior c) - Propuesta de aumento del valor de la cuota de la matrícula profesional ART.3° Publíquese, notifíquese a los interesados, cumplido archívese. Lic. MARIA CALA OCARANZA - PROSECRETARIA - CO.P.T.S.E.R. - Lic. IVON NAHIR MONTOVANI - PRESIDENTA - CO.P.T.S.E.R.DNI N° 35295843 DNI N° 35296992

**50**  
**102** Edictos sucesorios

**EDICTO** (DIARIO) La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial No4 de la Ciudad de Paraná, Dra. ELENA B. ALBORNOZ, Secretaría No4 de quien suscribe, en los autos caratulados "CARDENAL Graciela Olga ZARATE Pablo Ernesto S/ SUCESORIO AB INTESTATO" Exp. No23763, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de Pablo Ernesto ZARATEL, DNI. No 10.793.888, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en la ciudad de Paraná, en fecha 27/ 06/ 2024. Publíquese por tres (3) días. Paraná, 11 de septiembre de 2024.- JULIANA MARIA ORTIZ MALLO Abogada - Secretaria

**EDICTO** (El Diario) La Sra Jueza a cargo del Juzgado Laboral N°1 de la ciudad de Paraná, Gladys Beatriz Pinto, secretariaa cargo de María Elena Ramos, en los autos caratulados "CHIMENTO SERGIO DANIEL C/ EXPRESO IMPERIAL S.R.L, SAN MARTÍN CARLOS ALBERTO, AGUILAR JUAN AMERICO Y AGUILAR



**Eduardo Rodriguez**  
negocios inmobiliarios

San Martín 1476  
Tel. 4314603 - 4073817 - 154 478487

rodriguez@inmob.com

/eduardorodriguezinmobiliaria

/erodriguezinmob

**¡GRAN OPORTUNIDAD DE NEGOCIOS!**

**EN VENTA**

- ✓ **Excelente CASA QUINTA**, Las Acacias, cubierto 148 m2. Consúltelos.
- ✓ **Excelente CASA** calle S. Vázquez 2 dom., garaje amplio, patio, fondo. ¡Oportunidad!
- ✓ **Excelente CASA** 4 dorm., calle Monteagudo (z/Ejército), cochera. Consúltelos.
- ✓ **Excelente CASA** 2 dorm., garaje, patio, calle San Martín. Consúltelos.

**Tasamos su propiedad en 24 horas**

[www.eduardorodriguezinmobiliaria.com](http://www.eduardorodriguezinmobiliaria.com) Eduardo Rodriguez Inmobiliaria

**EL DIARIO**

nuestra historia escrita...

IRMA BEATRIZ S/ COBRO DE PESOS Y ENTREGA DE CERTIFICACIÓN LABORAL” - Expte. N° 5859, cita y emplaza por el término de TRES (3) días a herederos de AGUILAR JUAN AMERICO, DNI 4.992.338 vecino que fuera de la ciudad de Paraná, provincia de Entre Ríos, fallecido en la localidad antes mencionada en fecha 30 de noviembre de 2023, a fin que comparezcan a estar a derecho, bajo los apercibimientos de nombrarles defensor de oficio. Publíquese por dos (2) días. Paraná, 11 de septiembre de 2024. MARIA ELENA RAMOS - Abogada Secretaria

**EDICTO (PERIÓDICO)** El señor Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°7 de la Ciudad de Paraná, Dr. MARTIN LUIS FURMAN, secretaria N° 7, en los autos caratulados “CACERES JOSE RUBEN S/ SUCESORIO AB INTESTATO” Exp. N°22828, cita y emplaza por el término de treinta días (corridos) a herederos y acreedores de JOSÉ RUBÉN CACERES, D.N.I. N° 13.043.988, vecino que fue del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 10/ 07/ 2024. Publíquese por tres días. Paraná, 17 de septiembre de 2024. Virginia Ofelia CORRENTI Secretaria

**EDICTO (PERIÓDICO)** El señor Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial No7 de la Ciudad de Paraná, Dr. MARTIN LUIS FURMAN, secretaria No 7, en los autos caratulados “DEMARTIN MONICA ADRIANA S/ SUCESORIO AB INTESTATO” Exp. No22872, cita y emplaza por el término de treinta días (corridos) a herederos y acreedores de MONICA ADRIANA DEMARTIN, D.N.I. No 16.471.785, vecino que fue del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 26/ 07/ 2024. Publíquese por tres días. Paraná, 12 de septiembre de 2024. Firmado digitalmente por CORRENTI Virginia Ofelia

**EDICTO** El Sr Juez a cargo del Juzgado Federal N°2 de la Ciudad de Paraná, Dr. Daniel Edgardo ALONSO, Secretaría N° 2 a cargo de la Dra. Ana María LLORENS, en los autos caratulados ZARAGOZA, JOSE MARIA c/ CAJA DE RETIROS, JUBILACIONES Y PENSIONES DE LA PFA s/ DIFERENCIASSALARIALES. Expediente N° 365/ 2021, cita a los herederos del Sr. José María ZARAGOZA DNI N° 8.451 261 para que comparezcan en un plazo de treinta (30) días a estar a derecho. Publíquese por dos (02) días en un diario local de la ciudad de Paraná y en el Boletín Oficial de la República Argentina. - PARANÁ, 18 de septiembre de 2024. ANA MARIA LLORENS - SECRETARIA

**EDICTO** El Sr. Juez JUAN CARLOS COGLIONESSE a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial No 1 de la Ciudad de Paraná, Secretaría No 1 de quien suscribe, en los autos caratulados “RODRIGUEZ JUAN DOMINGO S/ SUCESORIO AB INTESTATO” Exp. No 20642, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de JUAN DOMINGO RODRIGUEZ, M.I. 5.517.383, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 08/ 07/ 2013. Publíquese por tres días.- Paraná, 21 de agosto de 2024. Firmado digitalmente por LUCILA DEL HUERTO CERINI -Secretaria- Juzgado Civil y Comercial N°1

**EDICTO** El Sr. Juez JUAN CARLOS COGLIONESSE a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 de la Ciudad de Paraná, Secretaría N° 1 de quien suscribe, en los autos caratulados “VIVANCO MIRTA GREGORIA - TRENEVIC CARLOS RUBEN S/ SUCESORIO AB INTESTATO” Exp. N° 19777, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de MIRTA GREGORIA VIVANCO, M.I. 13.463.572, vecina que fuera del De-

partamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 28/ 01/ 2004; y de CARLOS RUBEN TRENEVIC, M.I. 6.057.656, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 20/ 07/ 2021. Publíquese por tres días.- PARANA, 19 de septiembre de 2024.- Firmado digitalmente por LUCILA DEL HUERTO CERINI - Secretaria - Juzgado Civil y Comercial N°1

**EDICTO** El Sr. Juez JUAN CARLOS COGLIONESSE a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 de la Ciudad de Paraná, Secretaría N° 1 de quien suscribe, en los autos caratulados “SANGOY GRACIELA ISABEL S/ SUCESORIO AB INTESTATO” Exp. N° 20720, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de GRACIELA ISABEL SANGOY, M.I. 6.557.021, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en Paraná, en fecha 18/ 06/ 2021. Publíquese por tres días.- Paraná, 18 de septiembre de 2024. Firmado digitalmente por LUCILA DEL HUERTO CERINI -Secretaria- Juzgado Civil y Comercial N°1

**EDICTO** El Sr. Juez JUAN CARLOS COGLIONESSE a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 de la Ciudad de Paraná, Secretaría N° 1 de quien suscribe, en los autos caratulados “GAINZA ALDO RAMON S/ SUCESORIO AB INTESTATO” Exp. N° 20721, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de ALDO RAMON GAINZA, M.I. 18.516.999, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Alcaraz, Departamento La Paz, en fecha 05/ 10/ 2022. Publíquese por tres días.- Paraná, 19 de septiembre de 2024.- Firmado digitalmente por LUCILA DEL HUERTO CERINI - Secretaria- Juzgado Civil y Comercial N°1

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial No 6 de la Ciudad de Paraná, Dra. SILVINA ANDREA RUFANACHT, Secretaría No 6 de quien suscribe, en los autos caratulados “ALARCON LUIS MANUEL S/ SUCESORIO AB INTESTATO” Expte. No19549, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de LUIS MANUEL ALARCON, D.N.I. N° 7.505.043, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en Paraná, en fecha 25- 05- 2024. Publíquese por un (1) día en el boletín oficial y por (3) tres días en un diario local. Paraná, 18 de septiembre de 2024. Firmado digitalmente por Leandro O. E. BARBIERI- Secretario - Juzgado Civil y Comercial N°6

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 3 de la ciudad de Paraná, Dra. MARÍA PILAR VILLA DE YUDGAR, Secretaría N° 3 de quien suscribe, en los autos caratulados “MANCINI AMELIA- GEBHART ALBERTO S/ SUCESORIO AB INTESTATO”, Expte. N° 36974, cita y emplaza por el término de TREINTA (30) días a herederos y acreedores de AMELIA MANCINI, DNI N.º 3.687.160, fallecida en PARANÁ, en fecha 03/ 08/ 2019 y de ALBERTO GEBHART, DNI N.º 8.006.753, fallecido en PARANÁ, en fecha 07/ 09/ 2022, vecinos que fueran del Departamento Paraná. Publíquese por tres días. Paraná, 9 de septiembre de 2024. CELIA ENRIQUETA GORDILLO Abogada - Secretaria

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial No 2 de la Ciudad de Paraná, Dra. Gabriela R. Sione, secretaria No 2, en los autos caratulados “GANDOLFO HUGO ALBERTO S/ SUCESORIO AB INTESTATO” Expte. No 21207, cita y emplaza por el término de treinta días a herederos y

acreedores de HUGO ALBERTO GANDOLFO, M.I. 5.930.538, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en PARANA, en fecha 25/ 06/ 2024. Publíquese por tres días. Paraná, 13 de septiembre de 2024. VICTOR M. BERTELLO SECRETARIO **EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°4 de la Ciudad de Paraná, Dra. ELENA B. ALBORNOZ, Secretaría N°4 de quien suscribe, en los autos caratulados “ARAUJO MARTA CATALINA S/ SUCESORIO AB INTESTATO” Exp. N°26026, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos y acreedores de MARTA CATALINA ARAUJO, DNI. N° 10.285.697, vecina que fuera del Departamento Paraná, fallecida en la ciudad de Maria Grande, en fecha 02/ 06/ 2022. Publíquese por tres (3) días. Paraná, 5 de septiembre de 2024.- JULIANA MARIA ORTIZ MALLO Abogada - Secretaria

**EDICTO** La Sra. Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 de la Ciudad de Paraná, Dra. Gabriela R. Sione, secretaria N° 2, en los autos caratulados “RIVAS RICARDO ARNOLDO S/ SUCESORIO AB INTESTATO” Expte. N° 21210, cita y emplaza por el término de treinta días a herederos y acreedores de RICARDOARNOLDO RIVAS, M.I. 5.916.371, vecino que fuera del Departamento Paraná, fallecido en PARANA, en fecha 17/ 10/ 2015. Publíquese por tres días. Paraná, 18 de septiembre de 2024. VICTOR M. BERTELLO SECRETARIO

**EDICTO.** El Sr. Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de la ciudad de Diamante, Manuel Alejandro Ré, secretaria a cargo de quien suscribe, en los autos caratulados “RAMOS LUTO JUAN DOMINGO S/ SUCESORIO AB INTESTATO” Expte. N°16342, cita y emplaza por el tér-

mino de treinta (30) días a herederos, acreedores y a toda persona que se considere con derecho a los bienes dejados por JUAN DOMINGO RAMOS LUTO - DNI N°23.857.076, vecino que fuera de la ciudad de Diamante, Departamento Diamante, Provincia de Entre Ríos, fallecido en la localidad de Costa Grande -depto. Diamante- en fecha 09 de abril de 2024, a fin que comparezcan a hacer valer sus derechos. Publíquese por tres (3) días. Diamante, Secretaría, 09 de septiembre de 2024. Firmado Digitalmente LEONARDO DIEGO J. ROBLEDO OSTRIZ - Secretario Subrogante

**EDICTO.-** El Sr. Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de la ciudad de Diamante, Manuel Alejandro Ré, secretaria a cargo de quien suscribe, en los autos caratulados “MARTINEZ RAMONA BEATRIZ Y FLORESALBERTO ARSENIO S/ SUCESORIO AB INTESTATO (ACUMULADOS)” Expte. N°14213, cita y emplaza por el término de treinta (30) días a herederos, acreedores y a toda persona que se considere con derecho a los bienes dejados por ALBERTO ARSENIO FLORES - DNI N°5.703.737, vecino que fuera de la ciudad de Diamante, Departamento Diamante, Provincia de Entre Ríos, fallecido en la ciudad de Paraná -depto. Paraná- en fecha 22 de septiembre de 2022, a fin que comparezcan a hacer valer sus derechos. Publíquese por tres (3) días. Diamante, Secretaría, 05 de septiembre de 2024. Firmado digitalmente por MARIA LAURA GRANCELLE - Secretaria

Desde hace más de un siglo,  
informándote todos los días.

**EL DIARIO**

 eldiario.com.ar

 eldiarioenterrios

 ElDiarioParana

 @eldiariocomar

**EN VENTA**

RIOJA 554

**UNIDADES  
DISPONIBLES**Con posibilidad  
de financiación1 ambiente - 1 dormitorio - 2 dormitorios  
**¡YA ESTÁN SIENDO ENTREGADOS!**

3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA**ALAMEDA DE LA  
FEDERACIÓN  
425**3 dormitorios,  
amplio living  
comedor, gran  
balcón, coc-com,  
3 baños, cochera  
cubierta, Amplio  
quincho con  
terracea y balcón.  
USD 280.000**¡EN VENTA!**Precios desde  
**USD 39.000****TERRENOS 800M<sup>2</sup>**  
Posibilidad de financiación  
**TODOS LOS SERVICIOS****HONORARIOS INCLUIDOS EN EL PRECIO**

¡Consultanos por formas de pago! 3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA**ALQUILA Y ADMINISTRA  
SU PROPIEDAD**Urquiza 201- 4312603 / 4312768 / 4225236  
caramagnainmobiliaria.com¡Conocé en nuestra web  
todas las propiedades  
actualmente disponibles!**EN VENTA Y ALQUILER**Inmobiliaria  
JM Armandola

Encontrá el inmueble que buscás

[WWW.INMOBILIARIAARMANDOLA.COM.AR](http://WWW.INMOBILIARIAARMANDOLA.COM.AR)**EN VENTA**

PERÓN 69

IDEAL INVERSIÓN - UBICACIÓN ESTRATÉGICA

**1 DORMITORIO**  
CALIDAD CONSTRUCTIVA  
COCHERA INCLUIDA**¡ÚLTIMA UNIDAD DISPONIBLE!**

3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

**¡BUSCAMOS!****100-200 HECTÁREAS**

En un radio hasta 100km de paraná



3434552148 Ornella A. | CPI Mat. 1133

**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA**BOULEVARD  
MORENO 665**P. Baja: Living,  
coc.comedor,  
baño, lavadero,  
patio, cochera  
cubierta, quincho.  
Planta Alta:  
2 dormitorios,  
patio terracea.  
USD 100.000**CARAMAGNA**  
INMOBILIARIA**ALAMEDA DE LA  
FEDERACIÓN  
485**3 dormitorios,  
3 baños, Living  
comedor, cocina,  
entrada ppal y de  
servicio, cochera  
cubierta, ran  
balcón con hermo-  
sa y única vista.  
USD 340.000**EL DIARIO**[www.eldiario.com.ar](http://www.eldiario.com.ar)**Deportes**

Encontrá la info que estabas buscando

